

## BUDUJEME KANALIZACI

V roce 2019 podepsala starostka obce Klobuky smlouvu s projektanty na zpracování projektové dokumentace ke stavebnímu povolení a územnímu rozhodnutí. Projektant předal koncem roku 2021 rozpracovaný projekt k připomínkám a vyčkával na schválení změny č. 2 územního plánu, kterou obec řešila s jiným projektantem a jeho projednání, odsouhlasení a schválení u příslušných úřadů se zdlouhavě řešilo od roku 2019 až do jara 2022.

V polovině roku 2021 došlo k nárůstu cen stavebních prací vč. inflace a také k navýšení procent pro nově poskytované úvěry. Z projednaných 1,6% za úvěr u ČSOB v roce 2021 dochází k navýšení na 4% až postupně do 5,5%. Provedené rozvahy ekonomiky výstavby kanalizace při této změně procent nedoporučovali obci dále pokračovat v přípravě projektování i projednání povolení stavby. Od konce roku 2021 do současné doby není vládou vypsán dotační program pro výstavbu kanalizace. Dosavadní jednání specialistů na dotace naznačuje možnosti na závěr roku 2024, ale za podmínek, kdy se sníží podíl státu z původních 70% ceny díla na cca 55% ceny díla.

Obec Klobuky pracuje s ročním rozpočtem kolem 21 mil. Kč. Doposud zpracovaný rozpočet na kanalizaci uvádí cenu stavby na úrovni 250 mil. Kč bez DPH. V takovém případě je podíl obce na stavbě min. ve výši do 115 mil. bez DPH. Část z této ceny (předpoklad je cca 55-60 mil. Kč) pokryje obec úvěrem u banky, a to na dobu 20-30 let. Část ceny pak dotuje obec z fondu rezerv a uspořené prostředků z předcházejících let, a také z prodeje objektů či pozemků (jde o částku cca 35 mil. Kč). Zbývá nám cca 20 mil. Kč, kde hlavní část bude tvořena příspěvky obyvatel a firem v jednotlivých obcích a dozorovanou ekonomikou stavby za sjednaných smluvních podmínek s dodavatelem stavby.

V současné době pokračuje jednání s projektantem o dokončení projektové dokumentace ke stavebnímu povolení a územnímu rozhodnutí. Do změn projektu jsou zahrnuty změny v nových přípojkách v jednotlivých obcích vzniklé v letech 2021-2023, změny použitých materiálů,

upřesnění skládek zeminy a změna v dispozici řešení pozemku pro výstavbu objektu čistící stanice. U tohoto objektu obec zahájila jednání o odkupu 320 m<sup>2</sup> pozemku s Metropolitní kapitulou sv. Víta v Praze. Pozemek od vlastníka se stal sporem z důvodu, že vlastník žádá směnu v poměru cca 320:6600 m<sup>2</sup> orné půdy!? Uvedenou změnu nyní řešíme s projektanty, kdy upravujeme celou zástavbu areálu čističky tak, že nebude zapotřebí směna pozemků!

Obec Klobuky předpokládá, že v roce 2024 budou vypsány dotace od státu a že bude dokončeno schvalovací řízení projektu kanalizace. Souběžně bude projektantem také zpracován zadávací projekt k výběru zhotovitele (jde o vystavení slepého rozpočtu a zadávacích podmínek pro průběh výstavby).



Veškerá příprava musí být dokončena do listopadu 2024 a pak je reálné v roce 2025 zahájit 1. etapu výstavby kanalizace v částech obce Klobuky, Kobylníky a Čeradice. Následně v roce 2027-29 lze zahájit 2. etapu výstavby v částech obce Páleček a Kokovice.

Václav Henzl, místostarosta obce a Ing. Petr Madzar

## ZÁJEZD DO DIVADLA

Obecní úřad objednal návštěvu DIVADLA PALACE v Praze na představení „PRACHY“ dne 4. dubna 2024, to je ve čtvrtek, od 19:00 hod. Cena vstupenky včetně dopravy je 450,- Kč.



Učinkující:

Ondřej Vetchý, Vanda Hybnerová, Michal Novotný, Sabina Laurinová/Andrea Hoffmannová, Richard Trstán, Jiří Štrébl/Zdeněk Velen, Pavel Kikinčuk atd.

Příhlášky zároveň s úhradou vstupenky na obecním úřadě.

Soňa Ottová, starostka obce



Obec Klobuky a Základní a Mateřská škola v Klobukách srdečně zvou na

# 3. REPREZENTAČNÍ PLES

16. března 2024  
od 20 hodin  
v sokolovně v Klobukách

K tanci a poslechu hraje: **BOKOVKA**

Vstupné: 250 Kč  
200 Kč v předprodeji (na Obecním úřadě Klobuky)

*Vhodný společenský oděv podmínkou.*

Bohatá tombola, předtančení TK Divergent Slaný.