

## Z Á P I S č. 42

**ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE KLOBUKY**  
konaného dne 15.června 2022 v 18,30 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu

**PŘÍTOMNI:** pan/paní

<b>Pavel</b>	<b>KLOBUCKÝ</b>
<b>Jana</b>	<b>KUBELKOVÁ</b>
<b>Radoslava</b>	<b>MADZAROVÁ</b>
<b>Soňa</b>	<b>OTTOVÁ</b>
<b>Martin</b>	<b>PINC</b>
<b>Vladimír</b>	<b>PROCHÁZKA</b>
<b>Štěpán</b>	<b>TOMEČ</b>

**OMLUVENI:** pan/paní                      Václav                      HENZL

**Z devíti členů Zastupitelstva obce přítomno při zahájení 7 členů účast: 87,5 %**

Zasedání zastupitelstva obce se zúčastnili 4 občané.

### **1. ZAHÁJENÍ ZASEDÁNÍ OBECNÍHO ZASTUPITELSTVA.**

Jednání zahájila starostka obce Soňa Ottová v 18,30 hodin přivítáním všech přítomných. Konstatovala, že jednání bylo svoláno řádně dle zákona o obcích a upozornila, že z jednání může být pořizován audio nebo video záznam.

### **2. OVĚŘENÍ ZÁPISU Z MINULÉHO ZASEDÁNÍ.**

Zápis ze zasedání ZO č. 41 byl ověřen jmenovanými ověřovateli bez připomínek.

### **3. SCHVÁLENÍ PROGRAMU JEDNÁNÍ.**

Starostka seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění, a proto dala starostka hlasovat o návrhu programu.

#### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje následující program svého zasedání č. 42:**

1. Zahájení zasedání
2. Ověření zápisu z minulého zasedání
3. Schválení programu
4. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
5. Kontrola plnění usnesení minulého zasedání
6. Zpráva starostky – návrhy ke schválení
7. Zprávy místostarostů – návrhy
8. Zprávy předsedů výborů – návrhy
9. Zprávy ostatních zastupitelů
10. Diskuse, připomínky a náměty
11. Závěr zasedání

**Výsledek hlasování:    Pro        7                      Proti        0                      Zdrželi se    0**

**Usnesení bylo schváleno.**

### **4. URČENÍ OVĚŘOVATELŮ A ZAPISOVATELE.**

Starostka určila ověřovatele zápisu paní Janu Kubelkovou paní Radoslavu Madzarovou a zapisovatelem Martina Pinče.

**5. KONTROLA PLNĚNÍ USNESENÍ Z MINULÉHO ZASEDÁNÍ.**  
**V BODĚ SCHVALUJE:**

41/06 prodej pozemků p.č. 382 o výměře 65 m<sup>2</sup> a p.č. 384 o výměře 46 m<sup>2</sup> v k.ú. Čeradice u Pálečku panu [redacted] za celkovou cenu 11.100,- Kč + poplatek katastrálnímu úřadu. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku podpisem smlouvy;

***Splněno.***

41/07 uzavření aktualizované „Smlouvy o poskytování produktu 101-0010 WWW stránky – Roční provoz“ se společností Galileo Corporation s.r.o. se sídlem v Chomutově, Březenecká 4808, IČO: 25448714, ze které vyplývá závazek obce úhrady ročního poplatku za službu ve výši 10.861,- Kč vč. DPH. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku podpisem smlouvy;

***Splněno.***

41/08 uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. S-2078/00066001/2021-KL/KUC/BS se Středočeským krajem, IČ: 70891095, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvkovou organizací pro stavbu „Kanalizace a ČOV Klobuky“. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku podpisem smlouvy;

***Splněno.***

41/09 uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro Správu železnic, státní organizaci č. 17731/2022-SŽ-OŘ-PHA-OP pro stavbu „Kanalizace a ČOV Klobuky“. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku podpisem smlouvy.

***Splněno.***

Kontrola usnesení z jednání zastupitelstva č. 41 ze dne 11.května 2022 byla projednána s předsedou kontrolního výboru panem Vladimírem Procházkou, který neměl žádné připomínky.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Klobuky bere na vědomí kontrolu usnesení ze zasedání č. 41 ze dne 11. května 2022.**

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**  
**Usnesení bylo schváleno.**

**6. ZPRÁVA STAROSTKY – NÁVRHY KE SCHVÁLENÍ.**

a) Ředitelkou školy byl doručen závěrečný účet školy, ze kterého vyplynulo, že ZŠ a MŠ hospodařila s přebytkem 265.393,- Kč. Včera závěrečný účet projednal finanční výbor, který nemá žádné připomínky a doporučuje, aby byl přebytek hospodaření převeden do Rezervního fondu školy. Nebyly žádné návrhy ani připomínky.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje účetní závěrku a hospodářský výsledek za rok 2021 ZŠaMŠ Klobuky a zároveň převedení hospodářského výsledku - zisku hospodaření ZŠaMŠ ve výši 265.393,- Kč do Rezervního fondu školy.**

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**  
**Usnesení bylo schváleno.**

b) V měsíci dubnu byl proveden firmou PKM Praha, Ing. Pekařová audit hospodaření obce za rok 2021. Výsledek auditu spolu se závěrečným účtem obce byl stanovenou dobu vyvěšen na úřední desce a nebyly k němu vzneseny žádné připomínky. Zároveň s tímto je nutné schválit i účetní závěrku obce za rok 2021 (její součástí jsou dokumenty, které jsou současně i v závěrečném účtu). Celý materiál pak projednal finanční výbor a doporučuje ke schválení. Zároveň navrhla starostka objednat provedení auditu v příštím roce taktéž u firmy PKM Praha Ing. Pekařová. Nebyly žádné návrhy ani připomínky.

# ZASTUPITELSTVO OBCE KLOBUKY

## Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje závěrečný účet obce a zprávu o přezkoumání hospodaření obce za rok 2021 bez výhrad.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0  
Usnesení bylo schváleno.

## Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje účetní závěrku obce za rok 2021 bez výhrad.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0  
Usnesení bylo schváleno.

## Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje, aby provedení auditu hospodaření obce za rok 2022 bylo zadáno firmě PKM Praha, Ing. Pekařová.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0  
Usnesení bylo schváleno.

c) V minulém týdnu bylo jednání se zástupci společnosti AVE Kladno s.r.o., kteří nám sdělili navýšení cen poplatků za svoz komunálního odpadu. Tyto ceny se navyšují opět o 9,1 % s platností od 1. 7. 2022. Už v roce 2020 jsme avizovali, že ceny za svoz odpadů se budou v budoucích cca 5 letech zvyšovat na základě ustanovení zákona o odpadech. Toto mimořádné navýšení cen v průběhu roku je způsobeno hlavně skokovým nárůstem cen energií a pohonných hmot, ke kterému došlo letos mimo jiné v důsledku válečné situace na Ukrajině. Jen cena pohonných hmot vzrostla o 26%. V případě, že cena pohonných hmot v letošním roce klesne, dojde následně k zohlednění této skutečnosti, při cenotvorbě na následující rok. Starostka navrhla schválení Dodatku č. 7 s Přílohou č. 1 (Specifikační a výpočtový list - ceník pro rok 2022 ke Smlouvě č. 2009/1/027 se společností AVE Kladno s.r.o.. Nebyly žádné další návrhy ani připomínky.

## Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje uzavření Dodatku č. 7 ke stávající smlouvě 2009/1/027 s Přílohou č. 1 o sběru a odvozu komunálního odpadu s AVE Kladno s.r.o., která řeší ceny od 1.7.2022 a zároveň pověřuje starostku obce jeho podpisem.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0  
Usnesení bylo schváleno.

d) V měsíci lednu jsme schválili uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě CES 76/2022/PANO – v rámci stavby Vodovod Klobuky - Páleček, č. stavby KD 041 008 – na pozemku par. č. 412/3 v k.ú. Páleček s povinnými - [redacted], oprávněnou Severočeská vodárenská společnost a.s., IČ: 49099469 a obec Klobuky jako investor. Vzhledem k tomu, že v době řízení o vkladu prodala společnost [redacted] svůj podíl [redacted] aniž by nás o tom informovala, je nutno vzít návrh na vklad zpět a uzavřít novou smlouvu stejného znění s jiným označením CES 1190/2022/PANO, kde bude zaměněn jeden z účastníků. Vložení věcného břemene je úplatné a obec Klobuky uhradí 1.000,- Kč. Nebyly žádné návrhy ani připomínky.

## Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě CES 1190/2022/PANO - vodovodní řad a s ním související objekty na pozemku par. č. 412/3 v k.ú. Páleček s povinnými [redacted] a oprávněnou Severočeská vodárenská společnost a.s., IČ: 49099469, kde obec Klobuky je účastníkem smlouvy jako investor.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0  
Usnesení bylo schváleno.

## ZASTUPITELSTVO OBCE KLOBUKY

e) Je připravena Smlouva o zřízení služebnosti – v rámci stavby Vodovod Klobuky - Páleček, č. stavby KD 041 008 – na pozemku par. č. 529/15 v k.ú. Páleček. Smlouvu budeme uzavírat s povinným – Povodí Vltavy, státní podnik, IČO: 70889953, oprávněnou Severočeská vodárenská společnost a.s., IČO: 49099469 a obec Klobuky jako investor. Vložení věcného břemene je úplatné a obec Klobuky uhradí 10.000,- Kč. Nebyly žádné další návrhy ani připomínky.

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě CES 1260/2022/PANO - vodovodní řad a s ním související objekty na pozemku par. č. 529/15 v k.ú. Páleček s povinným Povodí Vltavy, státní podnik, IČO: 70889953 a oprávněnou Severočeská vodárenská společnost a.s., IČ: 49099469, kde obec Klobuky je účastníkem smlouvy jako investor.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0  
Usnesení bylo schváleno.

f) Po zimě je potřeba opravit část místní komunikace od hasičského domu. V jednom místě je zde velká prohlubeň a při výjezdu zásahového vozidla hrozí jeho převrácení do sousedícího plotu. Požádali jsme AVE Kladno o nacenění opravy výtluků. Cena bez DPH je 102.218,- Kč, tj. 123.684,- Kč vč. DPH. Všichni zastupitelé obdrželi cenovou nabídku. Starostka doporučila zadat tuto opravu AVE Kladno, která má volné kapacity pro provedení opravy. Nebyly žádné další návrhy ani připomínky.

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje zadání opravy příjezdové komunikace k hasičskému domu v Klobukách u AVE Kladno s.r.o., IČO: 25085221 za cenu 123.684,- Kč vč. DPH.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0  
Usnesení bylo schváleno.

g) Na obec byla doručena „Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IP-12-6016087/003 Klobuky, přípojka NN přípojka par. č. 224“. V květnu 2019 jsme k této akci uzavřeli smlouvu o smlouvě budoucí. Jedná se o umístění zařízení distribuční soustavy na pozemku parc. č. 126/1 (silnice) v k.ú. Kobylníky. Smlouva se uzavírá pro oprávněnou ČEZ Distribuce, a.s., zastoupenou společností ELEKTROMONT Matějka a.s.. Smlouva je úplatná a obec za vložení věcného břemene obdrží jednorázově částku 2.000,- Kč. Jedná se o přípojku na pozemek Válkových – nová stavba v Kobylníkách při výjezdu na Čeradice. Nebyly žádné další návrhy ani připomínky.

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje uzavření „Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IP-12-6016087/003 Klobuky, přípojka NN přípojka par. č. 224“ na pozemku parc. č. 126/1 (silnice) v k.ú. Kobylníky se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035 zastoupenou společností ELEKTROMONT Matějka a.s. a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0  
Usnesení bylo schváleno.

h) V červnu 2019 jsme projednali žádost ~~č. 524/2~~ kteří jsou majiteli č.p. 19 v Pálečku, o odprodej části obecního pozemku par. č. 524/2 o výměře 1010 m<sup>2</sup> v k.ú. Páleček. ~~č. 524/2~~ by měli zájem odkoupit cca 50 m<sup>2</sup>, které bezprostředně sousedí s jejich st. p. č. 50, na které plánují výstavbu garáže. Tento pozemek by použili pro bezpečný výjezd. Bylo schváleno dělení pozemku a zadány geodetické práce. Vznikl pozemek č. 524/4 o výměře 57 m<sup>2</sup>. Starostka doporučila vyhlášení záměru prodeje tohoto nově vzniklého pozemku. Nebyly žádné další návrhy ani připomínky.

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje vyhlášení záměru prodeje nově vzniklého obecního pozemku v k.ú. Páleček par. č. 524/4 výměře 57 m<sup>2</sup>.

# ZASTUPITELSTVO OBCE KLOBUKY

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0  
Usnesení bylo schváleno.

i) Všichni zastupitelé ví, že od června 2021 probíhá v k.ú. Klobuky zjišťování průběhu hranic pro vznik nové digitální mapy katastru nemovitostí. Hranice pozemků, které jsou ve vlastnictví obce Klobuky prošli zástupci katastrálního úřadu se starostkou jako zástupcem obce v terénu, následně zakreslili do jednotlivých náčrtů a sepsali zápis do soupisu nemovitostí. Nyní už je potřeba, aby správnost potvrdila obec Klobuky. Starostka by k tomuto měla mít pověření. Od července 2022 bude probíhat u vlastníků přesné zaměření. Nebyly žádné další návrhy ani připomínky.

## Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky pověřuje starostku obce, aby potvrdila za Obec Klobuky zápisy do soupisu nemovitostí pro vznik nové digitální mapy katastru nemovitostí v k.ú. Klobuky.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0  
Usnesení bylo schváleno.

## 7. ZPRÁVY MÍSTOSTAROSTŮ – NÁVRHY.

### **Místostarosta Martin Pinc informoval:**

Informoval o svolání Valné hromady TJ Sokol Klobuky, na které se rozhodl dále nekandidovat na předsedu. Informoval o údržbě fotbalového hřiště.

## Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky bere na vědomí informaci místostarosty Martina Pince o jeho rozhodnutí nekandidovat na předsedu TJ Sokol Klobuky a o činnosti TJ Sokol Klobuky.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0  
Usnesení bylo schváleno.

## 8. ZPRÁVY PŘEDSEDŮ VÝBORŮ – NÁVRHY

### **Finanční výbor:**

Paní Madzarová – předala zprávu – Kontrola kompletní účetní závěrky Základní a Mateřské školy v Klobukách za rok 2021 – bez připomínek a doporučuje ke schválení převedení hospodářského výsledku do rezervního fondu. Kontrola účetní závěrky obce za rok 2021, závěrečného účtu obce a zprávy o přezkoumání hospodaření obce za rok 2021 – bez připomínek a doporučuje ke schválení.

### **Kontrolní výbor:**

Pan Procházka – neměl zprávu

## Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky bere na vědomí zprávu Finančního výboru.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0  
Usnesení bylo schváleno.

## 9. ZPRÁVY OSTATNÍCH ZASTUPITELŮ

Pan Procházka podal informaci o účasti na koncertu v Ořechu, kam byl pozván spolkem J.Š.Baara. Akce se zúčastnily [redacted]. Dále podal informaci o jejich plánované návštěvě dne 13. srpna 2022.

## Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky bere na vědomí informaci Vladimíra Procházky o spolupráci se spolkem J.Š.Baara z Ořechu.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0  
Usnesení bylo schváleno.

# ZASTUPITELSTVO OBCE KLOBUKY

## 10. DISKUSE, PŘIPOMÍNKY, NÁMĚTY.

## 11. ZÁVĚR ZASEDÁNÍ.

Zasedání zastupitelstva obce bylo ukončeno v 19.23 hod..

Příští zasedání zastupitelstva bude ve středu dne 17. srpna 2022 v 18.30 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu.

Zápis byl vyhotoven dne: 16. června 2022

Zapisovatel: Martin Pinc

Ověřovatelé zápisu:

**Jana Kubelková**  
**Radoslava Madzarová**

Starostka obce:

**Soňa Ottová**

-----

-----

-----

### **Přílohy zápisu:**

Listina přítomných členů obecního zastupitelstva;  
Hosté zastupitelstva obce Klobuky;  
Pozvánka na zasedání zastupitelstva;  
Zpráva finančního výboru.