

Z Á P I S č. 35

ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE KLOBUKY

konaného dne 24. listopadu 2021 v 18,30 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu

PŘÍTOMNI: pan/paní	Pavel	KLOBUCKÝ
	Jana	KUBELKOVÁ
	Radoslava	MADZAROVÁ
	Soňa	OTTOVÁ
	Štěpán	TOMEČ

OMLUVENI: pan/paní	Václav	HENZL
	Zdeněk	LISEČ
	Martin	PINC
	Vladimír	PROCHÁZKA

Z devíti členů Zastupitelstva obce přítomno při zahájení 5 členů účast: 55,55 %

Zasedání zastupitelstva obce se zúčastnilo 2 občané.

1. ZAHÁJENÍ ZASEDÁNÍ OBECNÍHO ZASTUPITELSTVA.

Jednání zahájila starostka obce Soňa Ottová v 18,30 hodin přivítáním všech přítomných. Konstatovala, že jednání bylo svoláno řádně dle zákona o obcích a upozornila, že z jednání může být pořizován audio nebo video záznam.

2. OVĚŘENÍ ZÁPISU Z MINULÉHO ZASEDÁNÍ.

Zápis ze zasedání ZO č. 34 byl ověřen jmenovanými ověřovateli bez připomínek.

3. SCHVÁLENÍ PROGRAMU JEDNÁNÍ.

Starostka seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění, a proto dala starostka hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje následující program svého zasedání č. 35:

- 1. Zahájení zasedání**
- 2. Ověření zápisu z minulého zasedání**
- 3. Schválení programu**
- 4. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele**
- 5. Kontrola plnění usnesení minulého zasedání**
- 6. Zpráva starostky – návrhy ke schválení**
- 7. Zprávy místostarostů – návrhy**
- 8. Zprávy předsedů výborů – návrhy**
- 9. Zprávy ostatních zastupitelů**
- 10. Diskuse, připomínky a náměty**
- 11. Závěr zasedání**

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

4. URČENÍ OVĚŘOVATELŮ A ZAPISOVATELE.

Starostka určila ověřovatele zápisu pana Štěpána Tomce a pana Pavla Klobuckého a zapisovatelem paní Radoslavu Madzarovou.

ZASTUPITELSTVO OBCE KLOBUKY

5. KONTROLA PLNĚNÍ USNESENÍ Z MINULÉHO ZASEDÁNÍ. V BODĚ SCHVALUJE:

34/05 prodej nově vzniklého pozemku par. č. 775/9 v k.ú. Klobuky [redacted] za cenu 5.200,- Kč + poplatek za dělení pozemku + poplatek katastrálnímu úřadu. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku podpisem smlouvy;

Splněno.

34/06 prodej nově vzniklého pozemku par. č. 659/26 o výměře 37 m² v k.ú. Klobuky panu [redacted] za cenu 3.700,- Kč + poplatek za dělení pozemku + poplatek katastrálnímu úřadu. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku podpisem smlouvy;

Splněno.

34/07 prodej pozemků par. č. 660/2 o výměře 5 m² v k.ú. Klobuky za cenu 500,- Kč a par. č. 659/8 o výměře 21 m² v k.ú. Klobuky za cenu 2.100,- Kč [redacted]. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku podpisem smlouvy;

Splněno.

34/08 opětovné odložení projednání žádosti pana Ležáka o odprodej části obecního pozemku;

Pan Ležák doplnil svoji žádost a bude dále projednáno.

34/10 přijetí dotace ve výši 554.635,- Kč z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Infrastrukturního fondu a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na realizaci projektu „Vodovod v obci Klobuky-Páleček“, ev. č. projektu ISF/ŽIV/044808/2021. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku podpisem smlouvy;

Splněno.

34/12 uzavření smlouvy na zajištění zimního úklidu a údržby místních komunikací v souladu s Plánem zimní údržby obce Klobuky s panem [redacted] soukromým zemědělcem za hodinovou sazbu 700,-Kč a pověřuje starostku podpisem smlouvy;

Splněno.

34/15 posunutí termínu realizace rekonstrukce střechy na hospodě v Kokovicích na jaro 2022 s tím, že firma dodá novou cenovou nabídku s aktuálními cenami a termíny, kterou budeme následně schvalovat.

Firmě jsme oznámili naše rozhodnutí a vyzvali ji, aby podala novou nabídku do konce ledna 2022.

Kontrola usnesení z jednání zastupitelstva č. 34 ze dne 20.října 2021 byla projednána s členem kontrolního výboru panem Štěpánem Tomcem, který neměl žádné připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky bere na vědomí kontrolu usnesení ze zasedání č. 34 ze dne 20. října 2021.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

6. ZPRÁVA STAROSTKY – NÁVRHY KE SCHVÁLENÍ.

a) Na minulých jednáních jsme projednali žádost pana [redacted] o odprodej části obecního pozemku č. 421/4 v k.ú. Klobuky. Jedná se o pozemek, který je naproti jeho domu a léta ho udržují. Původně tu byla skládka a nyní květinová zahrádka. Aby mohlo k vyhlášení záměru prodeje a následnému prodeji vůbec dojít je nutné nejdříve odsouhlasit a následně zajistit rozdělení pozemku. Pan [redacted] doplnil svoji žádost o souhlas s cenou za 1 m² a vyslovil souhlas s úhradou nákladů na dělení pozemku. Nebyly žádné návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje dělení pozemku par. č. 421/4 v k.ú. Klobuky a po schválení stavebním úřadem zadání geodetických prací.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

ZASTUPITELSTVO OBCE KLOBUKY

b) Na obec byla doručena žádost pana [redacted] který vlastní nemovitost č.p. 11 v Kobylníkách, o odprodej části obecního pozemku par. č. 125/9 o výměře cca 20 m² v k.ú. Kobylníky z celkové výměry 1.198 m² – jedná se o prostor, který bezprostředně sousedí s jeho pozemkem a je zaplacen. Aby mohlo k vyhlášení záměru prodeje a následnému prodeji vůbec dojít je nutné nejdříve odsouhlasit a následně zajistit rozdělení pozemku. Pan [redacted] souhlasí s úhradou nákladů na dělení pozemku. Nebyly žádné návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje dělení pozemku par. č. 125/9 v k.ú. Kobylníky a po schválení stavebním úřadem zadání geodetických prací.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

c) Obdrželi jsme žádost paní [redacted] o příspěvek na provoz Pošty Partner v Klobukách pro rok 2022. Starostka navrhla poskytnout příspěvek na provoz stejný jako v letošním roce ve výši 24.000,- Kč s tím, že příspěvek bude poskytnut v lednu 2022. Nebyly žádné návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje poskytnutí příspěvku na provoz Pošty Partner v Klobukách ve výši 24.000,- Kč pro rok 2022 pro paní [redacted].

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

d) Psí útulek Bouchalka podal žádost o příspěvek na svoji činnost ve výši 20.560,-Kč, tj. částka 20,- Kč na jednoho obyvatele. Pro informaci starostka dodala, že v letošním roce jsme poskytli příspěvek ve výši 20.240,- Kč, tj. povýšení na příští rok o 320,-Kč. Starostka navrhla příspěvek poskytnout. Nebyly žádné návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje proplacení částky 20.560,-Kč Psímu útulku Bouchalka na rok 2022.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

e) Máme připravenou Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě – v rámci stavby Vodovod Klobuky - Páleček, č. stavby KD 041 008– na pozemcích par. č. 516/8, 517/6, 524/1, 526/1, 526/2 v k.ú. Páleček a par. č. 482 v k.ú. Čeradice u Pálečku. Smlouvu budeme uzavírat s povinným Středočeský kraj, IČ: 70891095, zastoupený Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvkovou organizací IČ: 00066001, oprávněnou Severočeská vodárenská společnost a.s., IČ: 49099469 a obec Klobuky jako investor. Vložení věcného břemene je úplatné a obec Klobuky uhradila již v minulosti na základě budoucí smlouvy č.j. 1192/00066001/2019-KL/KUC/BS a faktury č. 34200364 dne 9.9.2020 povinnému částku 15.427,50 Kč vč. DPH. Nebyly žádné návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě CES 2128/2021/PANO - vodovodní řad a s ním související objekty na pozemcích par. č. 516/8, 517/6, 524/1, 526/1, 526/2 v k.ú. Páleček a par. č. 482 v k.ú. Čeradice u Pálečku s povinným Středočeský kraj, IČ: 70891095, zastoupený Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvkovou organizací IČ: 00066001 a oprávněnou Severočeská vodárenská společnost a.s., IČ: 49099469, kde obec Klobuky je účastníkem smlouvy jako investor.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

f) Dále máme připravenou první Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě – v rámci stavby Vodovod Klobuky - Páleček, č. stavby KD 041 008– na pozemcích, které jsou ve vlastnictví obce Klobuky. Tato smlouva se týká pozemků par. č. 5/5, 5/6, 14/1, 513/3, 516/1, 517/8, 525, 526/3, 526/5, 526/6, 526/8, 604 a 608/4 v k.ú. Páleček. Smlouvu budeme uzavírat s oprávněnou Severočeská vodárenská společnost a.s., IČ: 49099469, vložení věcného břemene je úplatné a bude nám uhrazeno 2.000,- Kč. Nebyly žádné návrhy ani připomínky.

ZASTUPITELSTVO OBCE KLOBUKY

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě CES 2126/2021/PANO se společností Severočeská vodárenská společnost a.s., IČ: 49099469 – vodovodní řad a s ním související objekty na pozemcích par. 5/5, 5/6, 14/1, 513/3, 516/1, 517/8, 525, 526/3, 526/5, 526/6, 526/8, 604 a 608/4 v k.ú. Pálecěk.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

g) Zastupitelé obdrželi Plán inventur na rok 2021, který je nutno schválit, aby se podle něho mohly uskutečnit letošní inventury. Nebyly žádné návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje Plán inventur na rok 2021 s účinností od 25. 11. 2021 do 15. 1. 2022.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

h) Starostka předložila návrh rozpočtu obce pro rok 2022, který bude vyvěšen na úřední desce k připomínkování. V návrhu jsou příjmy navrženy ve výši 18,474.400,-Kč, výdaje ve výši 13,025.200,- Kč. Rozpočet je navrhován jako přebytkový s přebytkem ve výši 5,449.200,- Kč. Finanční výbor doporučuje návrh rozpočtu ke zveřejnění. Jeho schválení pak bude projednáváno na příštím jednání zastupitelstva.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje zveřejnění návrhu rozpočtu pro rok 2022 na úřední desce.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

i) Nyní je možnost podat žádost o dotaci na vybudování dětského hřiště v Klobukách. Dotace je až do výše 80% uznatelných nákladů. Nechala jsem zpracovat rozpočet na jeho výstavbu – tj. odstranění starého oplocení asfaltového hřiště, výstavba nového oplocení (část zděná, část plotové díly s brankou), nový polyuretanový povrch, 10 herních prvků vč. pískoviště – celková cena cca 3,110 tis. Kč. Starostka otevřela diskusi a bylo dohodnuto žádost podat. Nebyly žádné další návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje podání žádosti na projekt "Výstavba veřejného dětského hřiště v obci Klobuky", jeho financování z Programu Podpory obnovy a rozvoje venkova 2022 Ministerstva pro místní rozvoj ČR a schvaluje spoluúcast obce na celkových nákladech akce.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

Na tuto akci bychom měli mít zpracovaný projekt. Starostka navrhla zadat vypracování projektu firmě TEWIKO systéms, s.r.o. za již domluvenou cenu 7.260,- Kč vč. DPH.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje zadání zpracování projektu na „Výstavbu veřejného dětského hřiště v obci Klobuky“ společnosti TEWIKO systems, s.r.o., IČO: 25472887, Kateřinská 791, 463 03 Stráž nad Nisou za cenu 7.260,- Kč vč. DPH.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

ZASTUPITELSTVO OBCE KLOBUKY

Na tento projekt bychom měli schválit administrátora celé akce. Máme nabídku od Evy Lhotské na zpracování žádosti, následnou administraci a poprávkové řízení za celkovou cenu 35.000,- Kč. Starostka doporučila tohoto administrátora.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje uzavření smlouvy s paní Evou Lhotskou, IČO: 03793133, Kamenný vrch 5276, 430 04 Chomutov na zpracování žádosti o dotaci, její administraci a poprávkové řízení na projekt „Výstavba veřejného dětského hřiště v obci Klobuky“ za cenu 35.000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

j) Na opakované žádosti občanů v Nové ulici o zajištění větší bezpečnosti silničního provozu jsme zadali zpracování řešení dopravního řešení specializované firmě, která toto projednala s Policií ČR. Výsledkem je stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích, tj. zabudování 4 ks krátkých příčných prahů, nové dopravní značky zóna s dopravním omezením a konec zóny s dopravním omezením. Tímto by mělo být zajištěno podstatné snížení rychlosti projíždějících automobilů. K této věci se otevřela široká diskuse. Starostka konstatovala, že jí není jasné zda jde občanům, kteří toto požadovali skutečně o bezpečnější ulici. Navrhované řešení je dle aktuální dopravní legislativy. Pouhé umístění větších dopravních značek určitě neřeší zpomalení provozu. Pan Tomec navrhl, abychom projednání této věci odložili na prosincové jednání. Nebyl žádný jiný návrh.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky odkládá projednání místní úpravy provozu na pozemních komunikacích v ulici Nová, Klobuky na své příští jednání.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

k) Starostka sdělila, že na obec byly doručeny další tři kapitoly knihy k osmisetletému výročí obce Klobuky, kterou zpracovává pan [obraz] na základě smlouvy.

7. ZPRÁVY MÍSTOSTAROSTŮ – NÁVRHY.

Žádné nebyly – místostarostové byli omluveni.

8. ZPRÁVY PŘEDSEDŮ VÝBORŮ – NÁVRHY

Finanční výbor:

Paní Madzarová – předala zprávu – Návrh rozpočtu pro rok 2022. Doporučeno ke zveřejnění.

Kontrolní výbor:

Pan Tomec – předložil zprávu č. 12 – Kontrola výběru poplatků za psy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky bere na vědomí zprávy finančního a kontrolního výboru ZO.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

9. ZPRÁVY OSTATNÍCH ZASTUPITELŮ.

Žádné nebyly.

10. DISKUSE, PŘIPOMÍNKY, NÁMĚTY.

Pan [obraz] vznesl dotaz jaký je současný příjem z daní za nemovitosti po jejím zvýšení. Starostka sdělila, že přesná čísla budou známa až na konci tohoto roku, protože tyto daně jsou nám většinou placeny zálohově a poslední doplatek přichází na náš účet v průběhu prosince daného roku.

Z A S T U P I T E L S T V O O B C E K L O B U K Y

11. ZÁVĚR ZASEDÁNÍ.

Zasedání zastupitelstva obce bylo ukončeno v 19.04 hod.

Příští zasedání zastupitelstva bude ve středu dne 15. prosince 2021 v 18.30 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu.

Zápis byl vyhotoven dne: 25. 11. 2021

Zapisovatel: Radoslava Madzarová

Ověřovatelé zápisu:

Štěpán Tomec
Pavel Klobucký

Starostka obce:

Soňa Ottová

Přílohy zápisu:

Listina přítomných členů obecního zastupitelstva;
Hosté zastupitelstva obce Klobuky;
Pozvánka na zasedání zastupitelstva;
Plán inventur 2021;
Návrh rozpočtu na rok 2022;
Zpráva finančního výboru č. 28;
Zpráva kontrolního výboru č. 12.