

Z Á P I S č. 33

ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE KLOBUKY
konaného dne 15. září 2021 v 18,30 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu

PŘÍTOMNI: pan/paní	Václav	HENZL
	Pavel	KLOBUCKÝ
	Jana	KUBELKOVÁ
	Zdeněk	LISEC
	Radoslava	MADZAROVÁ
	Soňa	OTTOVÁ
	Martin	PINC
	Vladimír	PROCHÁZKA
	Štěpán	TOMEČ

OMLUVENI: pan/paní **Ø**

Z devíti členů Zastupitelstva obce přítomno při zahájení 9 členů účast: 100 %

Zasedání zastupitelstva obce se zúčastnilo 10 občanů.

1. ZAHÁJENÍ ZASEDÁNÍ OBECNÍHO ZASTUPITELSTVA.

Jednání zahájila starostka obce Soňa Ottová v 18,30 hodin přivítáním všech přítomných. Konstatovala, že jednání bylo svoláno řádně dle zákona o obcích a upozornila, že z jednání může být pořizován audio nebo video záznam.

2. OVĚŘENÍ ZÁPISU Z MINULÉHO ZASEDÁNÍ.

Zápis ze zasedání ZO č. 32 byl ověřen jmenovanými ověřovateli bez připomínek.

3. SCHVÁLENÍ PROGRAMU JEDNÁNÍ.

Starostka seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění, a proto dala starostka hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje následující program svého zasedání č. 33:

- 1. Zahájení zasedání**
- 2. Ověření zápisu z minulého zasedání**
- 3. Schválení programu**
- 4. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele**
- 5. Kontrola plnění usnesení minulého zasedání**
- 6. Zpráva starostky – návrhy ke schválení**
- 7. Zprávy místostarostů – návrhy**
- 8. Zprávy předsedů výborů – návrhy**
- 9. Zprávy ostatních zastupitelů**
- 10. Diskuse, připomínky a náměty**
- 11. Závěr zasedání**

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

4. URČENÍ OVĚŘOVATELŮ A ZAPISOVATELE.

Starostka určila ověřovatele zápisu pana Pavla Klobuckého, paní Janu Kubelkovou a zapisovatelem Martina Pince.

ZASTUPITELSTVO OBCE KLOBUKY

b) Všichni zastupitelé obdrželi návrh „Obecně závazné vyhlášky o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Klobuky“, která by měla nahradit obecně závaznou vyhlášku č. 1/2018 „o systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu včetně systému nakládání se stavebním odpadem na území obce Klobuky“.

Starostka požádala o krátké vysvětlení pana Henzla. Ten přítomným vysvětlil důvody vydání nové OZV a změny oproti stávající OZV.

Starostka navrhla zrušení OZV č. 1/2018 a schválení nové OZV č. 1/2021 „o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Klobuky“, která ji nahrazuje. Nebyly žádné návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje zrušení obecně závazné vyhlášky obce č. 1/2018 a zároveň schvaluje znění nové obecně závazné vyhlášky č. 1/2021 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Klobuky.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

c) V červnu jsme projednali žádost ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ o odprodej části obecního pozemku par. č. 775/1 o výměře 1.580 m² v k.ú. Klobuky – jedná se o prostor, který bezprostředně s jejími pozemky zahrady vedle obecního úřadu a oni by chtěli rozšířit zahradu. Schválili jsme dělení pozemku. Nyní nám byl doručen geometrický plán dělení a vznikl pozemek č. 775/9 o výměře 52 m². Abychom mohli žádosti vyhovět, je nyní nutno schválit vyhlášení záměru prodeje tohoto nově vzniklého pozemku. Nebyly žádné další návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje vyhlášení záměru prodeje nově vzniklého obecního pozemku v k.ú. Klobuky par. č. 775/9 o výměře 52 m².

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

d) V červnu zastupitelstvo projednalo žádost ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~, který vlastní nemovitost č.p. 48 v Klobukách, o odprodej části obecního pozemku par. č. 659/1 o výměře 37 m² v k.ú. Klobuky z celkové výměry 2.681 m² – jedná se o prostor, který bezprostředně sousedí s jeho pozemkem a je zaplacen. Schválili jsme dělení pozemku. Nyní nám byl doručen geometrický plán dělení a vznikl pozemek č. 659/26 o výměře 37 m². Abychom mohli vyhovět, je nyní nutno schválit vyhlášení záměru prodeje tohoto nově vzniklého pozemku. Nebyly žádné návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje vyhlášení záměru prodeje nově vzniklého obecního pozemku v k.ú. Klobuky par. č. 659/26 o výměře 37 m².

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

e) Všichni zastupitelé obdrželi návrhy provozních řádů na víceúčelové sportovní hřiště a na dětské hřiště při ZŠ a MŠ Klobuky, které jsou nutné pro zajištění provozu hřišť. Nebyly žádné návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje PROVOZNÍ ŘÁD víceúčelového sportovního hřiště při ZŠ a MŠ Klobuky.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

Návrh usnesení:

ZASTUPITELSTVO OBCE KLOBUKY

Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje PROVOZNÍ ŘÁD dětského hřiště při ZŠ a MŠ Klobuky.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

f) Obdrželi jsme žádost [redacted] o odprodej části obecního pozemku č. 421/4 v k.ú. Klobuky. Jedná se o pozemek, který je naproti jeho domu a léta ho udržují. Původně tu byla skládka a nyní květinová zahrádka. Aby mohlo k vyhlášení záměru prodeje a následnému prodeji vůbec dojít, je nutné nejdříve odsouhlasit a následně zajistit rozdělení pozemku. Jelikož pan Ležák nevyslovil souhlas s úhradou nákladů na dělení pozemku, byla jeho žádost odložena. Nebyly žádné návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje odložení projednání žádosti [redacted] o odprodej části obecního pozemku.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

g). Dále jsme obdrželi žádost [redacted] nové majitelky č.p. 71 v Klobukách o odprodej obecního pozemku p.č. 70/3 v k.ú. Klobuky, který by využila k lepšímu přístupu na zahradu, do domu a k parkování. Starostka s místostarosty byli na místě a není tam vůbec jasné, jak jsou pozemky rozloženy, proto starostka navrhla, že se k této žádosti vrátíme po dodání podrobných podkladů od geodetických pracovníků provádějících v obci pozemkové úpravy. Nebyly žádné návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky bere na vědomí žádost [redacted] o odprodej poz. p. č. 70/3 v k.ú. Klobuky a k projednání se vrátí na svém příštím jednání.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

h) Další žádost přišla od [redacted] o odprodej obecních pozemků par. č. 660/2 o výměře 5 m² a 659/8 o výměře 21 m² v k.ú. Klobuky. Vzhledem k tomu, že v prvním případě se jedná o pozemek, který je uprostřed pozemků ve vlastnictví Maňákových a druhý před jejich domem, starostka navrhla vyhlásit záměr prodeje. Nebyly žádné návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje vyhlášení záměru prodeje obecních pozemků par. č. 660/2 o výměře 5 m² a par. č. 659/8 o výměře 21 m² v k.ú. Klobuky.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

i) Na minulém jednání dostala starostka úkol vyzvat alespoň tři firmy k předložení nabídek na rekonstrukci střechy na budově hospody v Kokovicích a to z krytiny taškové i plechové. Vyzvala firmy, které podaly původní nabídky a dále pana Jaroslava Sadílka z Hořešovic a pana Petra Koláře z Vrbičan. Obdrželi jsme tyto nabídky: Sofiwood, s.r.o. – podal nabídku pouze na taškovou střechu za cenu 693.361,- Kč vč. DPH (původní nabídka byla 591.071,- Kč), Jaroslav Sadílek podal nabídku také jen na taškovou střechu za cenu 708.175,49 Kč. Zastupitelstvo se mělo rozhodnout, jestli budeme provádět rekonstrukci nyní. Starostka doporučila provést rekonstrukci ještě před zimou a zadat jí k realizaci. Po kratší diskusi vybralo zastupitelstvo pana Jaroslava Sadílka, který pro obec již pracoval a jsou s ním velmi dobré zkušenosti.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje provedení rekonstrukce střechy na budově hospody č.p. 16 v Kokovicích firmou Jaroslav Sadílek, IČO: 76316572, se sídlem v Hořešovicích za cenu 708.175,49 Kč vč. DPH. Zároveň pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

7. ZPRÁVY MÍSTOSTAROSTŮ – NÁVRHY.

Místostarosta Martin Pinc informoval:

Obdrželi jsme od pana Antonína Dragouna nabídku na realizaci stropu jeviště v sokolovně, kudy nám nyní utíká teplo při vytápění a na výmalbu a opravu stěn jeviště. Celková cena prací je 42.000,- Kč vč. DPH.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje zadání realizace stropu jeviště, výmalbu a opravu stěn jeviště, panu Antonínu Dragounovi za celkovou cenu ve výši 42.000,- Kč vč. DPH.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

Místostarosta Václav Henzl informoval:

Neměl zprávu.

8. ZPRÁVY PŘEDSEDŮ VÝBORŮ – NÁVRHY

Finanční výbor:

p. Madzarová – Neměla zprávu.

Kontrolní výbor:

Pan Procházka – předložil zprávu č. 10 – Kontrola postupu schvalování přístavby základní školy – nebyly zjištěny žádné nedostatky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky bere na vědomí zprávu kontrolního výboru ZO.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

Komise pro ŽP:

Pan Henzl informoval o jednání z panem Ing. Knotkem ohledně našich připomínek k projektové dokumentaci na vybudování kanalizace a čistírny odpadních vod. Dále se zmocněncem ~~obce Klobuky~~ jednali s doporučeným dotačním specialistou o možném získání a případných podmínkách u různých dotačních titulů na vybudování ČOV a kanalizace.

Informoval o doporučené změně z MVČR OZV o poplatku za svoz komunálního odpadu z důvodu změny odpadového zákona.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky bere na vědomí informaci předsedy komise pro životní prostředí Václava Henzla o jednáních s projektanty kanalizace a ČOV a o nově připravované vyhlášce k úhradám za odpady.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

9. ZPRÁVY OSTATNÍCH ZASTUPITELŮ.

Pan Klobucký navrhl vybudovat venkovní fitness centrum a navrhl prostor na hřišti na sokolovně. Paní starostka toto nedoporučila s odkazem, že prioritou je vybudování veřejného dětského hřiště.

10. DISKUSE, PŘIPOMÍNKY, NÁMĚTY.

~~Paní Procházka~~ připomínkovala znění minulého zápisu, konkrétně jejího příspěvku, který nebyl dle jejího názoru správně interpretován. Na její příspěvek reagoval pan Procházka (předseda KV), který její příspěvek v zápisu dopsal. ~~Paní Procházka~~ se dále dotazovala na možnost využívání dětského hřiště mimoškolními dětmi. K dotazu se připojila i ~~Paní Procházka~~, která poukázala na využívání dosavadního hřiště v rozporu s jeho určením. Paní

ZASTUPITELSTVO OBCE KLOBUKY

starostka vysvětlila organizaci obsazenosti hřiště a pan Henzl doplnil informaci o zajištění správce, který bude namátkově provádět kontrolu užívání a bude za hřiště zodpovídat.

Starostka si posteskla, že v obci žije hodně lidí, které nezná a v rámci poznávání nových spoluobčanů navrhla pořádání podobných akcí, jako bylo dříve „Vítání občánků“. Dále požádala o zveřejnění informace ve Zpravodaji ohledně péče o soukromé pozemky. Paní starostka přislíbila zveřejnění článku s touto tematikou v následujícím vydání Zpravodaje. Poslední dotaz starostky směřovala na výsadbu drahých sazenic jeřábů v obci. Paní starostka i pan Henzl odpověděli, že výsadba jeřábů nebyla vůbec předem plánována, ale naskytla se výhodná koupě sazenic za likvidační ceny (cca 65,- Kč/kus).

Starostka oznámila stížnost na rušení nočního klidu.

11. ZÁVĚR ZASEDÁNÍ.

Zasedání zastupitelstva obce bylo ukončeno v 19:58 hod.

Příští zasedání zastupitelstva bude ve středu dne 20. října 2021 v 18.30 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu.

Zápis byl vyhotoven dne: 15. 9. 2021

Zapisovatel: Martin Pinc

Ověřovatelé zápisu:

Pavel Klobucký
Jana Kubelková

Starostka obce:

Soňa Ottová

Přílohy zápisu:

Listina přítomných členů obecního zastupitelstva;
Hosté zastupitelstva obce Klobuky;
Pozvánka na zasedání zastupitelstva;
Zpráva kontrolního výboru č. 10.