

Z Á P I S č. 27

ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE KLOBUKY
konaného dne 17. března 2021 v 18,30 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu

PŘÍTOMNI: pan/paní	Václav	HENZL
	Jana	KUBELKOVÁ
	Radoslava	MADZAROVÁ
	Soňa	OTTOVÁ
	Martin	PINC
	Štěpán	TOMEČ

OMLUVENI: pan/paní	Pavel	KLOBUCKÝ
	Zdeněk	LISEČ
	Vladimír	PROCHÁZKA

Z devíti členů Zastupitelstva obce přítomno při zahájení 6 členů účast: 66,66 %
Zasedání zastupitelstva obce se zúčastnilo 2 občané.

1. ZAHÁJENÍ ZASEDÁNÍ OBECNÍHO ZASTUPITELSTVA.

Jednání zahájila starostka obce Soňa Ottová v 18,30 hodin přivítáním všech přítomných. Konstatovala, že jednání bylo svoláno řádně dle zákona o obcích a upozornila, že z jednání může být pořizován audio nebo video záznam.

2. OVĚŘENÍ ZÁPISU Z MINULÉHO ZASEDÁNÍ.

Zápis ze zasedání ZO č. 26 byl ověřen jmenovanými ověřovateli bez připomínek.

3. SCHVÁLENÍ PROGRAMU JEDNÁNÍ.

Starostka seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění, a proto dala starostka hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje následující program svého zasedání č. 27:

1. Zahájení zasedání
2. Ověření zápisu z minulého zasedání
3. Schválení programu
4. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
5. Kontrola plnění usnesení minulého zasedání
6. Zpráva starostky – návrhy ke schválení
7. Zprávy místostarostů – návrhy
8. Zprávy předsedů výborů – návrhy
9. Zprávy ostatních zastupitelů
10. Diskuse, připomínky a náměty
11. Závěr zasedání

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

4. URČENÍ OVĚŘOVATELŮ A ZAPISOVATELE.

Starostka určila ověřovatele zápisu paní Radoslavu Madzarovou, paní Janu Kubelkovou a zapisovatelem Martina Pinče.

**5. KONTROLA PLNĚNÍ USNESENÍ Z MINULÉHO ZASEDÁNÍ.
V BODĚ SCHVALUJE:**

26/05 uzavření Příkazní smlouvy na zabezpečení manažerského řízení projektu „Kanalizace a ČOV Klobuky“ se společností AMBROTA s.r.o., IČ: 04787323, se sídlem Praha 9, Podvinný mlýn 2126/1 za celkovou cenu 338.800,- Kč vč. DPH a pověřuje starostku podpisem smlouvy;

Splněno.

26/06 uzavření Příkazní smlouvy na zorganizování, zpracování a vyhodnocení zadávacího řízení na zhotovitele stavby, a výkonu TDI a koordinátora BOZP v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek pro přípravu díla „Kanalizace a ČOV Klobuky“ se společností AMBROTA s.r.o., IČ: 04787323, se sídlem Praha 9, Podvinný mlýn 2126/1 za celkovou cenu 84.700,- Kč vč. DPH a pověřuje starostku podpisem smlouvy;

Splněno.

26/07 uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě CES 152/2021/PANO - vodovodní řad a s ním související objekty na pozemku par. č. 372 v k.ú. Čeradice u Pálečku s povinným oprávněnou společností Severočeská vodárenská společnost a.s., IČ: 49099469. Obec Klobuky zároveň jako investor schvaluje úhradu 1.000,- Kč povinnému do 30 dnů ode dne zápisu služebnosti inženýrské sítě do veřejného seznamu;

Splněno.

26/08 uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě CES 153/2021/PANO - vodovodní řad a s ním související objekty na pozemcích par. č. 296/16, 296/21, 297/1, 318/1, 371 a 482 v k.ú. Čeradice u Pálečku s povinným Středočeský kraj, IČ: 70891095, zastoupený Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvkovou organizací IČ: 00066001 a oprávněnou Severočeská vodárenská společnost a.s., IČ: 49099469, kde obec Klobuky je účastníkem smlouvy jako investor;

Splněno.

26/09 uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě CES 311/2021/PANO se společností Severočeská vodárenská společnost a.s., IČ: 49099469 – vodovodní řad a s ním související objekty na pozemcích par. č. 25/5, 38/2, 38/28, 125/1, 125/2, 125/9, 126/1, 171, 172, 309, 313, 315 a 322 v k.ú. Kobylníky;

Splněno.

26/11 navýšení ceny za stavbu „Přístavba ZŠ vč. splaškové kanalizace a zajištění bezbariérovosti“ o celkem 654.201,80 Kč vč. DPH. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku podpisem dodatku;

Splněno.

Kontrola usnesení z jednání zastupitelstva č. 26 ze dne 17. února 2021 byla projednána s členem kontrolního výboru panem Štěpánem Tomcem, který neměl žádné připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky bere na vědomí kontrolu usnesení ze zasedání č. 26 ze dne 17. února 2021.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

6. ZPRÁVA STAROSTKY – NÁVRHY KE SCHVÁLENÍ.

a) Stále více lidí volá po vybudování dětského hřiště v Klobukách. S tím jak se nám rozrůstá počet dětí ve školce, nelze odpoledne moc využívat hřiště školky. Na víc nyní v covidové době není dovolen vstup na pozemky školy. Leta si již lámeme hlavy, který prostor z těch málo co ještě máme v obci volných by byl vhodný. S místostarosty jsme se díky obhlídce objektu čp. 193 zaměřili na část obce, kde je nyní průchod směrem k ul. V. B. Třebízského. Vyzvala jsem obchodního zástupce firmy..., jež pro nás zajišťovala herní prvky do školkové zahrady, který námi vybrané pozemky pro případné umístění dětského hřiště doporučil vzhledem k umístění uprostřed obce. Jedná se o část p.p.č. 659/1 a 694/5 v k.ú. Klobuky. Obdrželi jsme návrhy na řešení hřiště (jedna byla se 14 hracími prvky a druhá s 11 prvky – vybrali jsme pro obeslání firem 14 prvkové hřiště, neboť komplexněji řeší využití hřiště jak mladšími tak i staršími dětmi). Pan Štěpán Tomec vyvolal diskusi kvůli umístění dětského hřiště, že je na

ZASTUPITELSTVO OBCE KLOBUKY

nevhodném a nebezpečném místě. Po delší rozpravě navrhl místostarosta Martin Pinc, aby se hřiště prozatím nebudovalo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky neschvaluje vybudování dětského hřiště v Klobukách na části p.p.č. 659/1 a 694/5 v k.ú. Klobuky.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

b) Máme připraveny Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě – v rámci stavby Klobuky, Čeradice vodovod, č. stavby KD 041 006– na pozemcích, které jsou ve vlastnictví soukromých subjektů, které by se měly schválit. Jde o smlouvy, kde smluvní strany souhlasí se zápisem služebnosti inženýrské sítě pro Severočeskou vodárenskou společnost, a.s., IČ: 49099469, obec Klobuky je ve smlouvách uvedena jako investor, který hradí stanovenou částku za vložení povinnému.

První smlouva se týká pozemku par. č. 53/5 v k.ú. Kobylníky. Smlouvu budeme uzavírat s povinným **Severočeská vodárenská společnost a.s., IČ: 49099469**, oprávněnou Severočeská vodárenská společnost a.s., IČ: 49099469 a obec Klobuky jako investor. Vložení věcného břemene je úplatné a obec Klobuky uhradí povinnému částku 1.000,- Kč. Nebyly žádné návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě CES 388/2021/PANO - vodovodní řad a s ním související objekty na pozemku par. č. 53/5 v k.ú. Kobylníky s povinným **Severočeská vodárenská společnost a.s., IČ: 49099469, oprávněnou společností Severočeská vodárenská společnost a.s., IČ: 49099469. Obec Klobuky zároveň jako investor schvaluje úhradu 1.000,- Kč povinnému do 30 dnů ode dne zápisu služebnosti inženýrské sítě do veřejného seznamu.**

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

Druhá smlouva se týká pozemku par. č. 224 v k.ú. Kobylníky. Smlouvu budeme uzavírat s povinným **Severočeská vodárenská společnost a.s., IČ: 49099469** a obec Klobuky jako investor. Vložení věcného břemene je úplatné a obec Klobuky uhradí povinnému částku 1.000,- Kč. Nebyly žádné návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě CES 387/2021/PANO - vodovodní řad a s ním související objekty na pozemku par. č. 224 v k.ú. Kobylníky s povinným **Severočeská vodárenská společnost a.s., IČ: 49099469 a oprávněnou Severočeská vodárenská společnost a.s., IČ: 49099469. Obec Klobuky zároveň jako investor schvaluje úhradu 1.000,- Kč povinnému do 30 dnů ode dne zápisu služebnosti inženýrské sítě do veřejného seznamu.**

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

c) Vzhledem k trvajícímu nouzového stavu navrhla starostka prominutí nájmu za nebytový prostor hospody v Kokovicích a kadeřnictví v Klobukách za měsíc březen 2021 pro **Severočeská vodárenská společnost a.s., IČ: 49099469** a **Severočeská vodárenská společnost a.s., IČ: 49099469**. Nebyly žádné další návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje prominutí úhrady nájmu nebytového prostoru za měsíc březen 2021 hospoda v Kokovicích **Severočeská vodárenská společnost a.s., IČ: 49099469 a kadeřnictví v Klobukách **Severočeská vodárenská společnost a.s., IČ: 49099469**.**

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

d) Obdrželi jsme žádost obecně prospěšné společnosti Přemyslovské střední Čechy o finanční příspěvek na svoji činnost v roce 2021 ve výši 5.065,-Kč, tj. částka 5,- Kč na jednoho obyvatele (1.013). Vzhledem k tomu, že jsme členy této společnosti a společnost nám již v minulosti pomohla se získáním dotace, navrhla starostka tento příspěvek poskytnout. Nebyly žádné návrhy ani připomínky.

ZASTUPITELSTVO OBCE KLOBUKY

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje uzavření veřejnosprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace pro rok 2021 ve výši 5.065,-Kč na činnost společnosti Přemyslovské Střední Čechy o.p.s.. a zároveň pověřuje starostku obce podpisem této smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

e) Dalším bodem jednání bylo schválení výsledků výběrového řízení na dodavatele zakázky „Rozšíření systému odděleného sběru odpadů v obci Klobuky“. Máme zápis hodnotící komise pro toto řízení, která posuzovala nabídky došlé od dvou firem: ELKOPLAST CZ s.r.o. a MEVA-TEC s.r.o.. Základním hodnotícím kritériem byla cena. Žádná z podaných nabídek nebyla vyřazena. Jako ekonomicky nejvýhodnější byla hodnotící komisí vyhodnocena nabídka č. 1 firmy ELKOPLAST CZ s.r.o.. Nabídková cena je vč. DPH 862.972,- Kč. Starostka doporučila uzavření smlouvy s touto firmou. Nebyly žádné návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje uzavření smlouvy na dodavatele zakázky „Rozšíření systému odděleného sběru odpadů v obci Klobuky“ s firmou ELKOPLAST CZ s.r.o., IČ: 25347942, se sídlem: Štefánikova 2664, 760 01 Zlín.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

f) Obrátil se na nás zástupce společnosti Zásilkovna s.r.o. se žádostí o umožnění umístění doručovacích boxů na pozemek obce. Vytipovali jsme pozemek u parkoviště vedle obecního úřadu, kde by byl dobře přístupný. Všichni jste obdrželi náhled přibližného umístění boxu. V případě, že bychom se rozhodli pro umístění Z-BOXu, pak bychom se společností uzavřeli smlouvu o bezplatném umístění. Zdroj energie by byl solární. Nebyly žádné návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje umístění Z-BOXu společnosti Zásilkovna s.r.o. o rozměrech cca 2,5 m² na svém pozemku par. č. 775/1 v k.ú. Klobuky a uzavření smlouvy o jeho bezplatném umístění se společností Zásilkovna s.r.o.. IČ: 28408306, se sídlem: Lihovarská 1060/12, Praha 9 - Libeň.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

g) Na obec se obrátila naše občanka [redacted] která provozuje triatlon s žádostí o sponzorování. Předložila nám vyúčtování finančního příspěvku z loňského roku. Starostka předložila k nahlédnutí její výborné výsledky z loňské sezóny a doporučila uzavřít smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku pro rok 2021 ve výši 10.000,- Kč, tedy stejný jako loni. Součástí smlouvy bude opět povinnost poskytnout údaje o použití finančního příspěvku. Nebyly žádné návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje finanční příspěvek na činnost v roce 2021 pro [redacted] naší občanku [redacted] ve výši 10.000,- Kč a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

h) Na obec byla doručena žádost [redacted] o odprodej obecního pozemku par. č. 357/2 o výměře 67 m² v k.ú. Kokovice. [redacted] koupila objekt č.p. 44 v Kokovicích v loňském roce a nyní zjistila, že část oplocené zahrady není v jejím majetku a ráda by toto dala do pořádku a odkoupila pozemek. Starostka navrhla vyhlásit záměr prodeje pozemku v k.ú. Kokovice p.p.č. 357/2 o výměře 67 m². Nebyly žádné návrhy ani připomínky.

ZASTUPITELSTVO OBCE KLOBUKY

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje vyhlášení záměru prodeje obecního pozemku v k.ú. Kokovice p.p.č. 357/2 o výměře 67 m².

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

i) Na obec byla doručena žádost o odprodej čp. 193 na st.p. č. 246 v Klobuky a zároveň o odprodej části sousedícího pozemku. Nejprve k nemovitosti. Jedná se o budovu po Veselých. Vzhledem k tomu, že se jedná o budovu, která je ve stavu k demolici, navrhla starostka vyhlásit úmysl prodeje. Nebyly žádné návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje vyhlášení úmyslu prodeje obecního objektu čp. 193 na st. par. č. 246 o výměře 84 m² v k.ú. Klobuky.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

j) požádali o odprodej části obecního pozemku par. č. 659/1 v k.ú. Klobuky o výměře cca 200 m² z celkových 2.681 m². Jedná se o pozemek přímo sousedící s objektem č.p. 193 a byl by využit k vybudování předzahrádky k umístění žumpy a přípojek k objektu. Aby mohlo k vyhlášení úmyslu prodeje a následnému prodeji vůbec dojít, že nutné nejdříve odsouhlasit a následně zajistit rozdělení pozemku. souhlasí s úhradou nákladů na dělení pozemku. Nebyly žádné návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje dělení pozemku par. č. 659/1 v k.ú. Klobuky a po schválení stavebním úřadem zadání geodetických prací.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

k) Zastupitelé obdrželi Střednědobý výhled rozpočtu obce Klobuky s analýzou financí a ratingem 2022 až 2026. Zároveň s materiálem zastupitelé obdrželi i vysvětlení. Celkové shrnutí materiálu je pak na jednom listu, ze kterého je zřejmé kompletní saldo příjmů a výdajů a případný přebytek. Tento materiál je strategický a je třeba ho schválit a zveřejnit na úřední desce. Tento materiál projednal finanční výbor a doporučil ke schválení. Nebyly žádné návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu obce Klobuky s analýzou financí a ratingem 2022 až 2026.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

l) Z kraje nového roku, začala platit novela zákona č.134/2016 Sb. - Zákon o zadávání veřejných zakázek. Do § 6 byl doplněn odstavec 4, který stanovuje: „Zadavatel je při postupu podle tohoto zákona, a to při vytváření zadávacích podmínek, hodnocení nabídek a výběru dodavatele, povinen za předpokladu, že to bude vzhledem k povaze a smyslu zakázky možné, dodržovat zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací ve smyslu tohoto zákona. Svůj postup je zadavatel povinen řádně odůvodnit.“ Vzhledem k tomu, že máme vydánu Směrnici k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu je třeba tuto doplnit. V rámci této změny

ZASTUPITELSTVO OBCE KLOBUKY

pak starostka doporučila změnit v části 4. Kategorie veřejných zakázek: I) 0-49.999,- Kč, II) 50.000,- - 699.999,- Kč, III) 700.000,- - 2.000.000,- dodávky a služby a až 6.000.000,- Kč stavební práce a zároveň v části 6. nové znění nadpisu „Zadávání zakázek II. kategorie: (od 50.000,- Kč do 699.999,- Kč) - PRŮZKUM TRHU“ a také části změnit, že zadání zakázky shvaluje zastupitelstvo obce (dříve 50 tis. – 399.999,- - schvalovali místostarostové se starostou).

Starostka navrhla vydání aktualizované Směrnice k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu se zahrnutím těchto změn. Nebyly žádné návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje vydání aktualizované Směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

7. ZPRÁVY MÍSTOSTAROSTŮ – NÁVRHY.

Místostarosta Martin Pinc informoval:

Neměl zprávu.

Místostarosta Václav Henzl informoval:

O kontrolním dnu na přístavbě základní školy, kde se finišuje a probíhají dokončovací práce jak uvnitř objektu tak v okolí školy, kde došlo k poničení povrchů atd.

O havarijním stavu střechy na hospodě v Kokovicích, do které zatéká a byla by potřeba výměna krytiny a i některých krovů včetně latí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky bere informaci místostarosty obce Václava Henzla o dokončovacích pracích na přístavbě ZŠ Klobuky a o stavu střechy na objektu č.p. 6 v Kokovicích.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

8. ZPRÁVY PŘEDSEDŮ VÝBORŮ – NÁVRHY

Finanční výbor:

Paní Madzarová – předala zprávu o projednání – Střednědobého výhledu rozpočtu Klobuk s analýzou financí a ratingem 2022 až 2026. Doporučeno ke schválení.

Kontrolní výbor:

Pan Tomec – neměl zprávu..

Návrh usnesení:


Zastupitelstvo obce Klobuky bere na vědomí zprávu finančního výboru ZO.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

Komise pro ŽP:

Pan Henzl neměl zprávu.

9. ZPRÁVY OSTATNÍCH ZASTUPITELŮ.

Pan Tomec pochválil hasiče, kteří pod vedením  svolali akci na úklid obce a v několika členech nasbírali plné auto odpadu, který nasbírali za tři hodiny po Klobukách.

10. DISKUSE, PŘIPOMÍNKY, NÁMĚTY.

Žádné nebyly.

ZASTUPITELSTVO OBCE KLOBUKY

11. ZÁVĚR ZASEDÁNÍ.

Zasedání zastupitelstva obce bylo ukončeno v 19.29 hod..

Příští zasedání zastupitelstva bude ve středu dne 21. dubna 2021 v 18.30 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu.
Zápis byl vyhotoven dne: 18. 3. 2021

Zapisovatel: Martin Pinc

Ověřovatelé zápisu:
Jana Kubelková
Radoslava Madzarová

Starostka obce:
Soňa Ottová

Přílohy zápisu:

Listina přítomných členů obecního zastupitelstva;
Hosté zastupitelstva obce Klobuky;
Pozvánka na zasedání zastupitelstva.
Zpráva finančního výboru;
Střednědobý výhled rozpočtu obce.