

Z Á P I S č. 5

ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE KLOBUKY

konaného dne 20. března 2019 v 18,30 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu

PŘÍTOMNI: pan/paní

Václav	HENZL
Pavel	KLOBUCKÝ
Jana	KUBELKOVÁ
Zdeněk	LISEC
Radoslava	MADZAROVÁ
Soňa	OTTOVÁ
Martin	PINC
Vladimír	PROCHÁZKA
Štěpán	TOMEČ

OMLUVENI: pan/paní

Z devíti členů Zastupitelstva obce přítomno při zahájení 9 členů účast: 100,00 %

Zasedání zastupitelstva obce se zúčastnili čtyři občané.

1. ZAHÁJENÍ ZASEDÁNÍ OBECNÍHO ZASTUPITELSTVA.

Jednání zahájila starostka obce Soňa Ottová v 18,30 hodin přivítáním všech přítomných.

2. OVĚŘENÍ ZÁPISU Z MINULÉHO ZASEDÁNÍ.

Zápis ze zasedání ZO č. 4 byl ověřen jmenovanými ověřovateli bez připomínek.

3. SCHVÁLENÍ PROGRAMU JEDNÁNÍ.

Starostka seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění, a proto dala starostka hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje následující program svého zasedání č. 5:

1. Zahájení zasedání
2. Ověření zápisu z minulého zasedání
3. Schválení programu
4. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
5. Kontrola plnění usnesení minulého zasedání
6. Zpráva starostky – návrhy ke schválení
7. Zprávy místostarostů – návrhy
8. Zprávy předsedů výborů – návrhy
9. Zprávy ostatních zastupitelů
10. Diskuse, připomínky a náměty
11. Závěr zasedání

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

4. URČENÍ OVĚŘOVATELŮ A ZAPISOVATELE.

Starostka určila ověřovatele zápisu Janu Kubelkovou a Pavla Klobuckého, zapisovatelem Martina Pince.

**5. KONTROLA PLNĚNÍ USNESENÍ Z MINULÉHO ZASEDÁNÍ.
V BODĚ SCHVALUJE:**

04/06 uzavření pachtovní smlouvy se společností Statek Novák Jarpice – Kamenice s.r.o. na tyto obecní pozemky v k.ú. Páleček: par.č. 114 o výměře 200 m², par. č. 195/1 o výměře 492 m², par. č. 204 o výměře 302 m², par. č. 243/14 o výměře 1.447 m², par. č. 291/1 o výměře 39 m², par. č. 315/9 o výměře 91 m², par. č. 370/8 o výměře 2.000 m², par. č. 412/12 o výměře 412 m², par. č. 412/15 o výměře 335 m², par. č. 412/17 o výměře 644 m², par. č. 427/2 o výměře 485 m², par. č. 429/1 o výměře 1.068 m², par. č. 429/2 o výměře 1.622 m², par. č. 461/2 o výměře 1.348 m², par. č. 485 o výměře 4.993 m², par. č. 498/1 o výměře 1.111 m², par. č. 498/3 o výměře 524 m², par. č. 498/8 o výměře 221 m², par. č. 498/9 o výměře 1.743 m², par. č. 498/13 o výměře 879 m², par. č. 508/4 o výměře 26 m², par. č. 521 o výměře 908 m², par. č. 523 o výměře 802 m², par. č. 543/10 o výměře 2.943 m² a par. č. 607 o výměře 845 m² za roční pacht ve výši 10.192,- Kč. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku podpisem smlouvy;

Splněno.

04/07 finanční úhradu – kompenzaci případné roční ztráty 2019 ČSAD Slaný z autobusového spoje č. 9 až do výše 44.972,- Kč a pověřuje starostku podpisem smlouvy;

Splněno.

04/08 pořízení změny územního plánu Klobuky dle návrhu předloženého navrhovatelkou P. H., v rozsahu doporučeném pořizovatelem, Městským úřadem ve Slaném – úřadem územního plánování čj. MUSLANY/2949/2019/SÚ;

Splněno.

04/12 zadání zpracování „Studie proveditelnosti pro investici výstavby obecní čistírny odpadních vod pro obec Klobuky“ firmě Dekonta a.s., IČ: 250 06 096 za cenu 96.800,- Kč včetně DPH. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Splněno.

Kontrola usnesení z jednání zastupitelstva č. 4 ze dne 20. února 2019 byla projednána s předsedou kontrolního výboru panem Vladimírem Procházkou, který neměl žádné připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky bere na vědomí kontrolu usnesení ze svého zasedání č. 4 ze dne 20. února 2019.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

6. ZPRÁVA STAROSTKY – NÁVRHY KE SCHVÁLENÍ .

a) Obdrželi jsem žádost obecně prospěšné společnosti Přemyslovské střední Čechy o finanční příspěvek na svoji činnost v roce 2019 ve výši 5.075,-Kč, tj. částka 5,- Kč na jednoho obyvatele (1.015). Vzhledem k tomu, že jsme členy této společnosti a společnost nám již v minulosti pomohla se získáním dotace, navrhla starostka tento příspěvek poskytnout. Nebyly žádné návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje uzavření veřejnosprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace pro rok 2019 ve výši 5.075,-Kč na činnost společnosti Přemyslovské Střední Čechy o.p.s.. a zároveň pověřuje starostku obce podpisem této smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

b) Obdrželi jsme žádost pana M. H. z Klobuk o pronájem objektu občanské vybavenosti na st.p. č. 3 v k.ú. Kobylníky za účelem zřízení skladovacích prostor. Jedná se o bývalou autobusovou zastávku. Starostka doporučila vyhlásit úmysl pronájmu. Pan Hora by se o nemovitost staral, okolí by udržoval. Nebyly žádné návrhy ani připomínky.

ZASTUPITELSTVO OBCE KLOBUKY

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje vyhlášení úmyslu pronájmu obecního pozemku st. p.č. 3 s budovou bez čp. v k.ú. Kobylníky.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

c) Na obec byla doručena žádost paní H. U., která vlastní nemovitost č.p. 41 v Pálečku, o odprodej části obecního pozemku par. č. 394/3 o celkové výměře 4.641 m² v k.ú. Páleček – jedná se o prostor, který bezprostředně sousedí s jejím pozemkem (cca 84 m²) a paní Urbánková by ho chtěla využít k rozšíření zahrady. Aby mohlo k vyhlášení úmyslu prodeje a následnému prodeji vůbec dojít je nutné nejdříve odsouhlasit a následně zajistit rozdělení pozemku. Paní Urbánková souhlasí s úhradou nákladů na dělení pozemku. Nebyly žádné návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje dělení pozemku par. č. 394/3 v k.ú. Páleček a po schválení stavebním úřadem zadání geodetických prací.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

d) Obrželi jsme další žádost od společnosti Statek Novák Jarpice – Kamenice s.r.o. o uzavření pachtovní smlouvy na pozemky v k.ú. Klobuky k zemědělské výrobě. Jedná se o pozemky, které firma užívá a proto doporučila starostka vyhlásit úmysl pachtu těchto pozemků:

p.p.č.	výměra předmětem pachtu m ²
801	4.294
811	376
816	187
844	5.510
853	1.319
869	464
870	1.584
930	351

	14.085

Nebyly žádné návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje vyhlášení úmyslu pachtu těchto obecních pozemků v k.ú. Klobuky: par.č. 801 o výměře 4.294 m², par. č. 811 o výměře 376 m², par. č. 816 o výměře 187 m², par. č. 844 o výměře 5.510 m², par. č. 853 o výměře 1.319 m², par. č. 869 o výměře 464 m², par. č. 870 o výměře 1.584 m² a par. č. 930 o výměře 351 m².

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

e) Na základě jednání s panem Novákem navrhla starostka uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu pozemku ze dne 28.5.2014 na pozemky v k.ú. Kobylníky, který bude řešit snížení výměry pozemků a zároveň nové nájemné. Dva z pronajatých pozemků jsme již společnosti Statek Novák Jarpice – Kamenice s.r.o. odprodali. Nyní se jedná o celkovou výměru pronajatých pozemků v k.ú. Kobylníky ve výši 4.306 m² za roční nájemné 13.722,- Kč (tj. 4.000,- Kč/ha). Nebyly žádné návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu pozemku ze dne 28.5.2014 na pozemky v k.ú. Kobylníky se společností Statek Novák Jarpice – Kamenice s.r.o. na celkovou výměru 36.306 m² za roční nájemné 13.722,- Kč a pověřuje starostku podpisem dodatku.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

ZASTUPITELSTVO OBCE KLOBUKY

Usnesení bylo schváleno.

f) Ředitelkou školy byl doručen závěrečný účet školy, ze kterého vyplynulo, že ZŠaMŠ hospodařila s přebytkem 149.101,86 Kč. Včera závěrečný účet projednal finanční výbor, který nemá žádné připomínky a doporučuje, aby byl přebytek hospodaření převeden do Rezervního fondu školy. Nebyly žádné návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje účetní závěrku a hospodářský výsledek za rok 2018 ZŠaMŠ Klobuky a zároveň převedení hospodářského výsledku - zisku hospodaření ZŠaMŠ ve výši 149.101,86 Kč do Rezervního fondu školy.

Výsledek hlasování: Pro 9 Protí 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

7. ZPRÁVY MÍSTOSTAROSTŮ – NÁVRHY.

Místostarosta Martin Pinc informoval:

Neměl zprávu.

Místostarosta Václav Henzl informoval:

O své účasti na jednání ohledně integrace dopravy na Slánsku, která se týká i našeho regionu, a to v budoucnu nově vniklé linky Vraný – Klobuky, která by měla zajistit spojení dětem do školy. Dále podotkl, že bude jízdné počítáno dle pásem a paradoxně bude linka Pan. Týnec delší, ale jízdné lacinější než doposud .

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky bere na vědomí informaci místostarosty Václava Henzla o dosavadních závěrech z jednání o integraci veřejné dopravy v oblasti Slánsko.

Výsledek hlasování: Pro 9 Protí 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

8. ZPRÁVY PŘEDSEDŮ VÝBORŮ - NÁVRHY.

Finanční výbor:

Paní Madzarová předala zprávu – Kontrola účetnictví 2018 a 01-02/209 ZŠ a MŠ Klobuky – bez připomínek, Kontrola kompletní účetní závěrky Základní a Mateřské školy v Klobukách za rok 2018 – bez připomínek - výbor doporučuje ke schválení a převedení hospodářského výsledku do rezervního fondu.

Kontrolní výbor:

Pan Procházka předal zprávu č.3, která byla zaměřena na kontrolu výsadby lesů podle územního plánu obce Klobuky. Při pochůzce bylo zjištěno nelegální obydlí v našem lesním porostu za kokovickým rybníkem, které doporučil odstranit z hygienických důvodů. Konstatoval, že výsadba lesa nad Pálečkem není dosud realizována.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky bere na vědomí zprávy finančního a kontrolního výboru ZO.

Výsledek hlasování: Pro 9 Protí 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

Komise pro ŽP:

Pan Henzl: informoval, že se bude komise scházet pravidelně před zasedáním v 17 00 hodin. Dále, že do příštího zasedání komise sjedná výjezdní exkurzi na čističky, abychom mohli posoudit, která bude pro naši obec odpovídající.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky bere na vědomí zprávu předsedy komise pro životní prostředí o jednání komise.

Výsledek hlasování: Pro 9 Protí 0 Zdrželi se 0

ZASTUPITELSTVO OBCE KLOBUKY

Usnesení bylo schváleno.

9. ZPRÁVY OSTATNÍCH ZASTUPITELŮ.

Pan Procházka informoval o vyklizení fary, kde je již pořádek a informoval o možném přenechání kameninových nádob u fary, ve kterých nebyl žádný nebezpečný odpad.

10. DISKUSE, PŘIPOMÍNKY, NÁMĚTY.

Žádné nebyly.

11. ZÁVĚR ZASEDÁNÍ.

Zasedání zastupitelstva obce bylo ukončeno v 19.03 hod..

Příští zasedání zastupitelstva bude ve středu dne 17. dubna 2019 v 18.30 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu.

Zápis byl vyhotoven dne: 28. 3. 2019

Zapisovatel: Martin Pinc

Ověřovatelé zápisu:

Jana Kubelková

Pavel Klobucký

Starostka obce:

Soňa Ottová

Přílohy zápisu:

Listina přítomných členů obecního zastupitelstva;
Hosté zastupitelstva obce Klobuky;
Pozvánka na zasedání zastupitelstva;
Zpráva finančního výboru č. 4;
Zpráva kontrolního výboru č. 3.