

Z Á P I S č . 9

ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE KLOBUKY

konaného dne 21. srpna 2019 v 18,30 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu

PŘÍTOMNI: pan/paní	Václav	HENZL
	Pavel	KLOBUCKÝ
	Zdeněk	LISEC
	Radoslava	MADZAROVÁ
	Soňa	OTTOVÁ
	Martin	PINC
	Vladimír	PROCHÁZKA
	Štěpán	TOMEČ
OMLUVENI: pan/paní	Jana	KUBELKOVÁ

Z devíti členů Zastupitelstva obce přítomno při zahájení 8 členů účast: 88,89 %

Zasedání zastupitelstva obce se zúčastnili tři občané.

1. ZAHÁJENÍ ZASEDÁNÍ OBECNÍHO ZASTUPITELSTVA.

Jednání zahájila starostka obce Soňa Ottová v 18,30 hodin přivítáním všech přítomných.

2. OVĚŘENÍ ZÁPISU Z MINULÉHO ZASEDÁNÍ.

Zápis ze zasedání ZO č. 8 byl ověřen jmenovanými ověřovateli bez připomínek.

3. SCHVÁLENÍ PROGRAMU JEDNÁNÍ.

Starostka seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění, a proto dala starostka hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje následující program svého zasedání č. 8:

1. Zahájení zasedání
2. Ověření zápisu z minulého zasedání
3. Schválení programu
4. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
5. Kontrola plnění usnesení minulého zasedání
6. Zpráva starostky – návrhy ke schválení
7. Zprávy místostarostů – návrhy
8. Zprávy předsedů výborů – návrhy
9. Zprávy ostatních zastupitelů
10. Diskuse, připomínky a náměty
11. Závěr zasedání

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

4. URČENÍ OVĚŘOVATELŮ A ZAPISOVATELE.

Starostka určila ověřovatele zápisu Štěpána Tomce a Radoslavu Madzarovou, zapisovatelem Martina Pince.

5. KONTROLA PLNĚNÍ USNESENÍ Z MINULÉHO ZASEDÁNÍ. V BODĚ SCHVALUJE:

ZASTUPITELSTVO OBCE KLOBUKY

08/08 vyhlášení záměru prodeje obecních pozemků v k.ú. Klobuky par. č. 658/8 o výměře 34 m² a par.č. 707/6 o výměře 9 m²;

Splněno.

08/09 vyhlášení záměru prodeje obecního pozemku v k.ú. Klobuky par. č. 329/3 o výměře 31 m²;

Splněno.

08/10 dělení pozemku par. č. 524/2 v k.ú. Páleček a po schválení stavebním úřadem zadání geodetických prací;

Splněno.

Kontrola usnesení z jednání zastupitelstva č. 8 ze dne 19. června 2019 byla projednána s předsedou kontrolního výboru panem Vladimírem Procházkou, který neměl žádné připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky bere na vědomí kontrolu usnesení ze svého zasedání č. 8 ze dne 19. června 2019.

Výsledek hlasování: Pro 8 Protí 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

6. ZPRÁVA STAROSTKY – NÁVRHY KE SCHVÁLENÍ.

a) Je nutno vyřešit uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na „Vodovod Čeradice - Klobuky“ s firmou ZEPRIS s.r.o., který bude řešit „Výstavbu veřejných částí vodovodních přípojek“. Cena prací dle rozpočtu je 1,299.332,80 Kč vč. DPH a je v ní zohledněno 37 přípojek. Nebyly žádné návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje uzavření Dodatku č. 1 Smlouvy o dílo „Vodovod Čeradice - Klobuky“, který řeší „Výstavbu veřejných částí vodovodních přípojek“ s firmou ZEPRIS s.r.o., IČ:251 17 947, se sídlem: Mezi Vodami 639/27, 143 20 Praha 4. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku podpisem dodatku.

Výsledek hlasování: Pro 8 Protí 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

b) Vzhledem k tomu, že jsme schválili uzavření dodatku ke smlouvě na dodavatele stavby „Vodovod Čeradice - Klobuky“, který řeší „Výstavbu veřejných částí vodovodních přípojek“ je nyní nutno, schválit také autorizovaného pracovníka pro vodohospodářské stavby, který by prováděl stavební dozor. Starostka doporučila, stejný stavební dozor jako při výstavbě vodovodu s tím, že jsme požádali pana ing. Melichara o podání nabídky. Ing. Tomáš Melichar nám předložil návrh smlouvy s nabídkou vč. DPH 24.200,- Kč. Navrhla uzavřít smlouvu s panem Ing. Tomášem Melicharem z Praha 6, Verdunská 28, IČ: 131 38 413, který má oprávnění k provádění požadované činnosti. Nebyly žádné návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje uzavření smlouvy na provádění inženýrské činnosti na stavbě „Veřejné části vodovodních přípojek v obci Čeradice“ s panem Ing. Tomášem Melicharem z Praha 6, Verdunská 28, IČ: 131 38 413 za celkovou cenu ve výši 24.200,-Kč vč. DPH na dobu provádění stavby. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 8 Protí 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

c) Na minulém jednání v červnu jsme schválili vyhlášení záměru prodeje nově vzniklých pozemků p.č. 658/8 o výměře 34 m² a p.č. 707/6 o výměře 9 m² v k.ú. Klobuky. Jedná se o část uličky spojující ulici Krátkou a V.B.Třebízského, která přímo sousedí s nemovitostí č.p. 44 v Klobukách. Záměr byl vyvěšen na úřední desce a je pouze jediný zájemce pan I. K., majitel č.p. 44. Vzhledem k tomu doporučila starostka prodej těchto pozemků za cenu 30,-Kč za m², tj. celkem 1290,-Kč + poplatek Katastrálnímu úřadu + poplatek za dělení pozemku. Nebyly žádné návrhy ani připomínky.

ZASTUPITELSTVO OBCE KLOBUKY

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje prodej obecních pozemků v k.ú. Klobuky p.č. 658/8 o výměře 34 m² a p.č. 707/6 o výměře 9 m² panu I. K.. Zájemce zaplatí cenu 30,- Kč/m², tj. celkem částku 1.290,- Kč, + poplatek Katastrálnímu úřadu + poplatek za dělení pozemku. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

d) Na minulém jednání v červnu jsme schválili vyhlášení záměru prodeje nově vzniklého pozemku č. 329/3 o výměře 31 m² v k.ú. Kokovice. Jedná se o prostor, který bezprostředně sousedí s pozemky manželů K.. Záměr byl vyvěšen na úřední desce a jsou pouze jediní zájemci manželé K.. Vzhledem k tomu doporučila prodej tohoto pozemku za cenu 30,-Kč za m², tj. celkem 930,-Kč + poplatek Katastrálnímu úřadu + poplatek za dělení pozemku. Nebyly žádné návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje prodej obecního pozemku v k.ú. Kokovice p.č. 329/3 o výměře 31 m² manželům K.. Zájemci zaplatí cenu 30,- Kč/m², tj. celkem částku 930,- Kč, + poplatek Katastrálnímu úřadu + poplatek za dělení pozemku. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

e) V sokolovně byl zjištěn problém na pánských záchodech s odpady, vybavením a se spadlým stropem. Požádali jsme pana Michala Čandu, aby nám opravy provedl včetně vstupu a oddělení části toalet pro technické zázemí. Nabídnutá cena vč. DPH je 249.965,39 Kč. Provedení této rekonstrukce je neodkladné a práci za uvedenou cenu je třeba schválit. Nebyly žádné návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje provedení rekonstrukce toalet v sokolovně Klobuky za celkovou cenu 249.965,39 Kč včetně DPH panem Michalem Čandou, Knovíz 107, IČ: 67928242.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

f) Dokončujeme práce na vydání stavebního povolení pro stavbu „Vodovod Klobuky-Páleček+vodovodní přípojky“. Nyní máme předloženu k podpisu smlouvu o smlouvě budoucí ze Středočeského kraje, který je zastoupený KSÚS (Krajská správa a údržba silnic) Stř. kraje, o zřízení služebnosti inženýrské sítě pro veřejný vodovod „Vodovod Klobuky-Páleček+vodovodní přípojky“. Ze smlouvy vyplývá povinnost obce uhradit povinnému, tedy KSÚS částku 12.750,- Kč bez DPH před započítáním stavebních prací. Je nutno schválit uzavření této smlouvy. Nebyly žádné návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí č. 1192/00066001/2019-KL/KUC/BS se Středočeským krajem, který je zastoupený KSÚS Stř. kraje, o zřízení služebnosti inženýrské sítě pro „Vodovod Klobuky-Páleček+vodovodní přípojky“. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

g) K této akci máme také předloženu k podpisu smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě pro veřejný vodovod „Vodovod Klobuky-Páleček+vodovodní přípojky“ od SŽDC. Ze smlouvy vyplývá povinnost obce uhradit povinnému částku 49.431,- Kč bez DPH do 60 dnů od uzavření této smlouvy. Je nutno schválit uzavření této smlouvy. Nebyly žádné návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení:

ZASTUPITELSTVO OBCE KLOBUKY

Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí č.j. 37885/2019-SŽDC-ORPHA-OP se Správou železniční dopravní cesty, státní organizací o zřízení služebnosti inženýrské sítě pro „Vodovod Klobuky-Páleček+vodovodní přípojky“. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

h) Jistě jste všichni zaznamenali, že je stále větší problém s veřejným rozhlasem. Je zastaralý v některých částech již neopravitelný. Vzhledem k tomu jsme se spojili s firmou ENVIPARTNER, s.r.o. (doporučil nám ji Empemont). Ta nám doporučila podat žádost o dotaci na „Digitalizaci povodňového plánu a vybudování sítě varovného a vyznamovacího systému“. Součástí tohoto záměru je i vybudování kompletně nového obecního rozhlasu. Tento rozhlas je již na vysoké úrovni a je kompletně napojen i do jednotného systému varování a vyznamování. Rozpočet na celou akci je 2,420.000,- Kč vč. DPH s tím, že cena za žádost včetně projektu ve výši 157.300,- vč. DPH je v tomto již obsažena. Výše dotace je 70 – 85% a projekty se předkládají od října do prosince tohoto roku. Pokud bychom obdrželi dotaci ve výši 70%, pak by nás to jako obec stálo jen cca 706.000,-Kč (nové kabelové vedení v místech by vyšlo na cca 600 tis. Kč). Pokud se rozhodneme pro podání žádosti je třeba také schválit uzavření smlouvy o dílo se společností ENVIPARTNER s.r.o., která by pro nás zajistila zpracování projektové dokumentace, zpracování žádosti, zpracování zadávací dokumentace pro výběrové řízení, organizaci výběrového řízení a závěrečné vyhodnocení akce. Cena za kompletní zakázku je 157.300,- Kč vč. DPH a je splatná po částech dle zpracování jednotlivých částí smlouvy. Cena bude uplatněna v žádosti o dotaci – je tedy uznatelným nákladem. Nebyly žádné návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje uzavření Smlouvy o dílo na zpracování nezbytných dokladů spojených s podáním žádosti o dotaci a následně s vypracováním projektu s názvem „Protipovodňová opatření obce Klobuky“ v rámci Operačního programu Životní prostředí se společností ENVIPARTNER, s.r.o., se sídlem Brno, Štýřice, Vídeňská 55, IČ:28358589 za cenu 157.300,- Kč vč. DPH.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje podání žádosti o dotaci na realizaci projektu „Protipovodňová opatření obce Klobuky“ v rámci Operačního programu Životní prostředí.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

ch)V dubnu jsme schválili firmu na pořízení změny č. 2 ÚP. Nyní je potřeba, abychom schválili zástupce obce k jednáním o budoucí změně ÚP a dále abychom schválili, že budoucí změna územního plánu bude pořízena zkráceným postupem a bude obsahovat prvky regulačního plánu. Jako osobu navrhla starostka sama sebe. Nebyly žádné návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje jako zástupce obce Klobuky pro jednání o budoucí změně územního plánu starostku obce Soňu Ottovou a pověřuje ji k jednání s pořizovatelem – Stavební úřad – Úřad územního plánování, MěÚ Slaný.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje, že budoucí změna územního plánu obce Klobuky bude pořízena zkráceným postupem a bude obsahovat prvky regulačního plánu.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

i) Starostka informovala o plnění rozpočtu obce za 1. pololetí 2019. Příjmy byly ve výši 11,322.526,55 Kč, což představuje 53,08 % a výdaje byly ve výši 6,368.938,628 Kč, což představuje 28,97 %. Čerpání v příjmech je vcelku vyrovnané a ve výdajích zatím není žádná faktura z vodovodu Čeradice, proto jsou výdaje nižší. V pondělí projednal plnění rozpočtu finanční výbor, který doporučil plnění rozpočtu ke schválení. Nebyly žádné návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje hospodaření obce za 1. pololetí 2019.

Výsledek hlasování: Pro 8 Protí 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

7. ZPRÁVY MÍSTOSTAROSTŮ – NÁVRHY.

Místostarosta Martin Pinc informoval:

♦ O průběhu pouťových oslav na sokolovně a navrhl se zamyslet, zda dále pokračovat ve spolupráci s dosavadním lunaparkem pana Warthaima, neboť atrakce byly otevřeny necelé dva dny. Dále informoval o turnaji starostky obce v kopané.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky bere na vědomí informaci místostarosty Martina Pince.

Výsledek hlasování: Pro 8 Protí 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

Místostarosta Václav Henzl informoval:

O průběhu výstavby vodovodu v Čeradících - vše probíhá dle plánu a není v časovém skluzu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky bere na vědomí informaci místostarosty Václava Henzla k výstavbě vodovodu v Čeradících.

Výsledek hlasování: Pro 8 Protí 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

8. ZPRÁVY PŘEDSEDŮ VÝBORŮ – NÁVRHY

Finanční výbor:

Pani Madzarová předala zprávu - kontrola plnění rozpočtu obce za první pololetí 2019. Vše je v pořádku a finanční výbor doporučuje ke schválení.

Kontrolní výbor:

Pan Procházka předal zprávu kontrolního výboru č. 6 a předložil plán kontrol na druhé pololetí 2019.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky bere na vědomí zprávy finančního a kontrolního výboru ZO.

Výsledek hlasování: Pro 8 Protí 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

Komise pro ŽP:

Pan Henzl informoval o návštěvě komise pro ŽP na biologicko-mechanické ČOV s možností navázení splašků do akumulární nádrže s provzdušňováním a plynulým přečerpáváním do čistírny ve Mšených Lázních a o činnosti komise.

ZASTUPITELSTVO OBCE KLOBUKY

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky bere na vědomí informaci předsedy komise pro životní prostředí o aktuální činnosti.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

9. ZPRÁVY OSTATNÍCH ZASTUPITELŮ.

Pan Procházka informoval, že příští rok je to 125 let od postavení současné školní budovy. Projedná to s paní ředitelkou ZŠaMŠ.

Pan Henzl informoval o novém jízdním řádu dle PID, který je platný od 24. 8. 2019.

Pan Tomec informoval o možnosti zapůjčení historické techniky do muzea ve Zlonicích – Lisovicích panu Čechovi.

10. DISKUSE, PŘIPOMÍNKY, NÁMĚTY.

Pan Lísec znovu požádal o natření domečku na dětském hřišti v Kokovicích. Starostka dělila, že opravy domečků ve všech částech obce jsou objednány.

11. ZÁVĚR ZASEDÁNÍ.

Zasedání zastupitelstva obce bylo ukončeno v 19.14 hod..

Příští zasedání zastupitelstva bude ve středu dne 18. září 2019 v 18.30 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu. Zápis byl vyhotoven dne: 27. 8. 2019

Zapisovatel: Martin Pinc

Ověřovatelé zápisu:
Štěpán Tomec
Radoslava Madzarová

Starostka obce:
Soňa Ottová

Přílohy zápisu:

Listina přítomných členů obecního zastupitelstva;
Hosté zastupitelstva obce Klobuky;
Pozvánka na zasedání zastupitelstva;
Plnění rozpočtu za první pololetí 2019;
Zpráva Finančního výboru;
Zpráva Kontrolního výboru;
Plán kontrol Kontrolního výboru na II. pololetí.