

Z Á P I S č. 26

ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE KLOBUKY
konaného dne 15. 1. 2025 v 18,30 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu

PŘÍTOMNI: pan/paní	Jana	KUBELKOVÁ
	Radoslava	MADZAROVÁ
	Jiří	MAŇÁK
	Soňa	OTTOVÁ
	Pavčina	POLANECKÁ
	Pavel	RICHTR
	Štěpán	TOMEČ

OMLUVENI: pan/paní	Václav	HENZL
	Pavel	KLOBUCKÝ

Z devíti členů Zastupitelstva obce přítomno při zahájení 7 členů účast: 77,77 %

Zasedání zastupitelstva obce se zúčastnilo 6 občanů.

1. ZAHÁJENÍ ZASEDÁNÍ OBECNÍHO ZASTUPITELSTVA.

Jednání zahájila starostka obce Soňa Ottová v 18,30 hodin přivítáním všech přítomných. Konstatovala, že jednání bylo svoláno řádně dle zákona o obcích a upozornila, že z jednání může být pořizován audio nebo video záznam.

2. OVĚŘENÍ ZÁPISU Z MINULÉHO ZASEDÁNÍ.

Zápis ze zasedání ZO č. 25 byl ověřen jmenovanými ověřovateli bez připomínek.

3. SCHVÁLENÍ PROGRAMU JEDNÁNÍ.

Starostka seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění, a proto dala starostka hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje následující program svého zasedání č. 26:

1. Zahájení zasedání
2. Ověření zápisu z minulého jednání
3. Schválení programu
4. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
5. Kontrola plnění usnesení minulého zasedání
6. Zpráva starostky – návrhy ke schválení
 - a) Stanovení minimální ceny pro prodej pozemků v roce 2025
 - b) Informace o stavu bankovních účtů obce ke dni 31. 12. 2024
 - c) Projednání poskytnutí příspěvků z rozpočtu obce
 - d) Projednání žádostí o odprodej pozemku
 - e) Ostatní
7. Zprávy místostarostů - návrhy
8. Zprávy předsedů výborů, komisí – návrhy
9. Zprávy ostatních zastupitelů
10. Diskuse, připomínky, náměty
11. Závěr zasedání

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

ZASTUPITELSTVO OBCE KLOBUKY

4. URČENÍ OVĚŘOVATELŮ A ZAPISOVATELE.

Starostka určila zapisovatelem paní Radoslavu Madzarovou, ověřovateli: paní Janu Kubelkovou a pana Štěpána Tomce.

5. KONTROLA PLNĚNÍ USNESENÍ Z MINULÝCH ZASEDÁNÍ ZO:

V BODĚ SCHVALUJE:

- 25/07 rozpočtové opatření č. 5 a ukládá starostce obce zajištění jeho provedení v souladu s účetní uzávěrkou roku 2024;
Splněno.
- 25/08 vyhlášení záměru prodeje obecního pozemku v k.ú. Páleček par. č. 516/15 výměře 58 m²;
Splněno.
- 25/09 zrušení obecně závazné vyhlášky obce č. 1/2021 a zároveň schvaluje znění nové „Obecně závazné vyhlášky o stanovení systému odpadového hospodářství“;
Splněno.
- 25/10 poskytnutí finančního příspěvku na činnost v roce 2025 pro Okrašlovací spolek Kokovice ve výši 70.000,- Kč a pověřuje starostku podpisem smlouvy;
Splněno. Smlouva byla podepsána.
- 25/12 uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti – v rámci stavby „Kanalizace a ČOV Klobuky“ – na pozemcích parc. č. 52/3, .59/7, a 365/3, v k.ú. Kokovice, dále parc.č.12, 25/1, 25/3, 159, 165, 170, 176, 308, 318 a 175 v k.ú. Kobylníky s budoucí povinnou Metropolitní kapitula u sv. Víta v Praze, IČO: 144 51 115 Obec Klobuky schvaluje úhradu 181.500,- Kč vč. DPH povinnému do 45 dnů ode dne účinnosti smlouvy o zřízení věcného břemene;
Splněno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky bere na vědomí kontrolu usnesení ze zasedání č. 25 ze dne 18. prosince 2024.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

6. ZPRÁVY STAROSTKY – NÁVRHY KE SCHVÁLENÍ

a) Je nutné, abychom stanovili minimální ceny pro prodej pozemků v roce 2025. Starostka navrhla navýšit cenu pro pole o 5,- Kč, tj. 40,- za 1 m² a ostatní ceny jako v loňském roce:

Pole40,- Kč/m²

Pozemky v intravilánu obce k vyrovnání zahrad a podobně150,- Kč/m²

Pozemky k zástavbě – cena se bude určovat podle dosahu sítí a druhu výstavby 1.000,- Kč/m²

Nebyly žádné dotazy ani připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje pro rok 2025 minimální ceny pro prodej pozemků následovně: pole - 40,- Kč/m², pozemky v intravilánu obce k vyrovnání zahrad a podobně - 150,- Kč/m² a pozemky k zástavbě – cena se bude určovat podle dosahu sítí a druhu výstavby – 1.000,- Kč/m².

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

b) Starostka informovala o stavu bankovních účtů obce ke dni 31. 12. 2024. BÚ 30,674.624,32 Kč, termínovaný účet 25,000.000,- Kč, soc. fond 136.512,- Kč, účet u ČNB 15.558,21 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky bere na vědomí informaci starostky o stavu bankovních účtů obce ke dni 31. 12. 2024.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

ZASTUPITELSTVO OBCE KLOBUKY

c) Tak jako každý rok, doporučila starostka i letos uzavřít smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku organizaci působící na území naší obce. Jde o TJ Sokol Klobuky, které navrhla poskytnout příspěvek stejný jako v loňském roce, tedy ve výši 200 tis. Kč. TJ Sokol je nám povinna poskytnout údaje o použití finančního příspěvku. Nebyly žádné další návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje finanční příspěvek na činnost v roce 2025 pro TJ Sokol Klobuky ve výši 200.000,- Kč a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno

d) V měsíci červnu 2024 jsme obdrželi ~~zprávu o odprodeji části obecního pozemku par. č. 516/1 v k.ú. Páleček, který bezprostředně sousedí s jejich domem a oni by ho chtěli využít k vybudování předzahrádky. Na minulém jednání jsme rozhodli o vyhlášení záměru prodeje nově vzniklého pozemku par. č. 516/15 v k.ú. Páleček o rozloze 58 m² a nikdo jiný se nepřihlásil. Vzhledem k tomu doporučila starostka prodej tohoto pozemku za cenu 150,- Kč za m², tj. celkem 8.700,- Kč + poplatek Katastrálnímu úřadu + poplatek za dělení pozemku. Nebyly žádné návrhy ani připomínky.~~

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje prodej nově vzniklého obecního pozemku v k.ú. Páleček p.č. 516/15 o výměře 58 m² ~~zprávu o odprodeji části obecního pozemku par. č. 516/15 v k.ú. Páleček o rozloze 58 m² a nikdo jiný se nepřihlásil. Vzhledem k tomu doporučila starostka prodej tohoto pozemku za cenu 150,- Kč za m², tj. celkem 8.700,- Kč + poplatek Katastrálnímu úřadu + poplatek za dělení pozemku. Nebyly žádné návrhy ani připomínky.~~ Zájemci zaplatí cenu 150,- Kč/m², tj. celkem částku 8.700,- Kč + poplatek Katastrálnímu úřadu + poplatek za dělení pozemku. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

e) Na obec byla doručena „Smlouva o zřízení služebnosti“, k níž jsme v srpnu 2020 uzavřeli smlouvu o smlouvě budoucí. Jedná se o umístění a provozování komunikačního vedení a zařízení na pozemcích parc. č. 659/10 a 659/30 v k.ú. Klobuky. Smlouva se uzavírá pro oprávněnou CETIN a.s., IČO: 04084063, zastoupenou společností SCHLIKE – DOMI, spol. s r.o. se sídlem Průběžná 1958/20, Most. Smlouva je úplatná a my za vložení věcného břemene obdržíme jednorázově částku 1.000,- Kč. Nebyly žádné návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje uzavření „Smlouvy o zřízení služebnosti“ na umístění a provozování Komunikačního vedení a zařízení na na pozemcích parc. č. 659/10 a 659/30 v k.ú. Klobuky se společností CETIN a.s., IČO: 04084063, zastoupenou společností SCHLIKE – DOMI, spol. s r.o. a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

7. ZPRÁVY MÍSTOSTAROSTŮ – NÁVRHY.

Nebyli přítomni.

8. ZPRÁVY PŘEDSEDŮ VÝBORŮ – NÁVRHY.

Finanční výbor:

Paní Madzarová – neměla zprávu.

Kontrolní výbor:

Pan Richtr – neměl zprávu.

9. ZPRÁVY OSTATNÍCH ZASTUPITELŮ

Paní Polanecká požádala o umístění rozsypové nádoby na materiál pro zimní údržbu v kopci v Kobylníkách v ulici od č.p. 39. Starostka přislíbila pro příští zimu.

ZASTUPITELSTVO OBCE KLOBUKY

10. DISKUSE, PŘIPOMÍNKY, NÁMĚTY

..... vznesl dotaz, kdy se bude opravovat mostek z ulice Učitelské, protože v zimním období je problém pohybu z této ulice, protože oba výjezdy jsou v kopci. Zodpovězeno starostkou obce, že vzhledem k finanční náročnosti toto budeme řešit až po vybudování kanalizace a stejně tak povrchy komunikací v této ulici.

..... pětovně požádala, aby byla denně uklížena zastávka u úřadu a bylo zajištěno vyčištění od zmrazků. Starostka přislíbila předání úkolu pro úklidové pracovníky obce.

..... vznesl dotaz, kolik žáků z jiných obcí navštěvuje naši základní školu a zda na jejich výuku přispívají obce, kde jsou hlášeni k trvalému pobytu. Vysvětleno starostkou obce.

..... požádala, zda by ředitelka školy nepřednesla na zastupitelstvu zprávu o škole, která by podávala ucelený přehled kolik žáků je ve škole a v jednotlivých ročnících, počet učitelů a asistentů a počet nepedagogických pracovníků. Starostka vysvětlila, že zastupitelstvo má schváleného zástupce obce ve školské radě pana Henzla, který by tyto informace měl zastupitelstvu přednést, případně pozvat k vysvětlení paní ředitelku. K tomuto se vyjádří pan místostarosta na příštím zasedání.

..... upozornila, že veřejné osvětlení v ulici V.B. Třebízského nedostatečně osvětluje chodníky.

..... se vrátil k problému autobusů využívaných u dopravních spojů a potvrdil problém s výškou schodů v autobusech, při sedání na sedadla a nedostatek místa v uličkách i pro zavazadla.

..... požádala o finanční příspěvek pro cvičitelku skupiny starších občanů Starostkou bylo přislíbeno vyřešení.

..... informovala o přípravách na akci výročí J.Š.Baara. Dále informovala, že v letošním roce jsou další významná výročí, z nichž hlavní je 130 let od založení školy.

11. ZÁVĚR ZASEDÁNÍ

Zasedání zastupitelstva obce bylo ukončeno v 19:30 hod.

Zápis byl vyhotoven dne: 16. 1. 2025

Zapisovatel: Radoslava Madzarová

Ověřovatelé zápisu:

Jana Kubelková
Štěpán Tomec

Starostka obce:

Soňa Ottová

Přílohy zápisu:

Listina přítomných členů obecního zastupitelstva;
Hosté zastupitelstva obce Klobuky;
Pozvánka na zasedání zastupitelstva.