

Z Á P I S č. 9

ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE KLOBUKY
konaného dne 21. 06. 2023 v 18,30 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu

PŘÍTOMNI: pan/paní	Václav	HENZL
	Pavel	KLOBUCKÝ
	Jana	KUBELKOVÁ
	Radoslava	MADZAROVÁ
	Jiří	MAŇÁK
	Soňa	OTTOVÁ
	Marcela	PREPLETANÁ
	Pavel	RICHTR
	Štěpán	TOMEČ

OMLUVENI: pan/paní Ø

Z devíti členů Zastupitelstva obce přítomno při zahájení 9 členů, účast: 100 %

Zasedání zastupitelstva obce se zúčastnilo 7 občanů.

1. ZAHÁJENÍ ZASEDÁNÍ OBECNÍHO ZASTUPITELSTVA.

Jednání zahájila starostka obce Soňa Ottová v 18,30 hodin přivítáním všech přítomných. Konstatovala, že jednání bylo svoláno řádně dle zákona o obcích a upozornila, že z jednání může být pořizován audio nebo video záznam.

2. OVĚŘENÍ ZÁPISU Z MINULÉHO ZASEDÁNÍ.

Zápis ze zasedání ZO č. 8 byl ověřen určenými ověřovateli bez připomínek.

3. SCHVÁLENÍ PROGRAMU JEDNÁNÍ.

Starostka seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění, a proto dala starostka hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje následující program svého zasedání č. 9:

- 1. Zahájení zasedání.**
- 2. Ověření zápisu z minulého jednání.**
- 3. Schválení programu.**
- 4. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele.**
- 5. Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání.**
- 6. Zprávy starostky – návrhy ke schválení.**
 - a) Závěrečný účet obce za rok 2022 po auditu**
 - b) Prodej obecních pozemků**
 - c) Pronájem obecních pozemků**
 - d) Rozpočtové opatření č. 3**
 - e) Ostatní**
- 7. Zprávy místostarostů – návrhy.**
- 8. Zprávy předsedů výborů, komisí – návrhy.**
- 9. Zprávy ostatních zastupitelů.**
- 10. Diskuse, připomínky, náměty.**
- 11. Závěr zasedání.**

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.


ZASTUPITELSTVO OBCE KLOBUKY

4. URČENÍ OVĚŘOVATELŮ A ZAPISOVATELE.

Starostka určila ověřovatele zápisu paní Radku Madzarovou a pana Štěpána Tomce a zapisovatelem pana Pavla Klobuckého.

5. KONTROLA PLNĚNÍ USNESENÍ Z MINULÉHO ZASEDÁNÍ.

V BODĚ SCHVALUJE:

- 08/06 vícepráce č. 2 a č. 3 na stavbě dětského hřiště v celkové výši 273.268,40 Kč vč. DPH a zároveň uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo na vybudování dětského hřiště s firmou TEWIKO systems s.r.o. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku podpisem Dodatku č. 1;
Splněno.
- 08/07 účetní závěrku a hospodářský výsledek za rok 2022 ZŠ a MŠ Klobuky a zároveň převedení hospodářského výsledku – zisku hospodaření ZŠ a MŠ ve výši 3.288,13 Kč do Rezervního fondu školy;
Splněno.
- 08/08 vyhlášení záměru prodeje par. č. 604/22 o výměře 401 m², 656/2 o výměře 87 m² a 898/2 o výměře 46 m² v k.ú. Klobuky;
Splněno.
- 08/09 vyhlášení záměru pronájmu pozemků par. č. 656/1 o výměře 135 m² a par. č. 898/1 o výměře 23 m² v k.ú. Klobuky;
Splněno.
- 08/10 uzavření Dohody o vypořádání č. RSD-205462/2022-1 s Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, která řeší variantu III. A nabídky, konkrétně vyplacení náhrady ve výši 680,- Kč dle znaleckého posudku za pokácení náletových dřevin javoru mléče na části p. p. č. 656/1 v k. ú. Klobuky;
Splněno.
- 08/11 uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě na zajišťování a financování dopravní obslužnosti se Středočeským krajem, zastoupeným Integrovanou dopravou Středočeského kraje, příspěvkovou organizací, z níž vyplývá závazek obce k úhradě ročního poplatku v roce 2023 ve výši 20.983,- Kč. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku podpisem smlouvy;
Splněno.
- 08/12 poskytnutí příspěvku na provoz Pošty Partner v Klobukách ve výši 32.000,- Kč pro rok 2023 pro 
Splněno.
- 08/13 uzavření smlouvy s obcí Stradonice o zajištění požární ochrany od 1. 7. 2023 na dobu neurčitou. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku podpisem smlouvy;
Splněno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky bere na vědomí kontrolu usnesení ze zasedání č. 8 ze dne 17. května 2023.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

6. ZPRÁVY STAROSTKY – NÁVRHY KE SCHVÁLENÍ

a) Návrh ke schválení auditu. V měsíci dubnu byl proveden firmou PKM Praha, Ing. Pekařová audit hospodaření obce za rok 2022. Výsledek auditu spolu se závěrečným účtem obce byl stanovenou dobu vyvěšen na úřední desce a nebyly k němu vzneseny žádné připomínky.

Zároveň s tímto byla schválena i účetní závěrka obce za rok 2022 (její součástí jsou dokumenty, které jsou současně i v závěrečném účtu). Celý materiál již projednal finanční výbor. Dále byl podán návrh na objednání a provedení auditu i v příštím roce u firmy PKM Praha Ing. Pekařové.

Pan Richtr navrhl zadat audit hospodaření za rok 2023 jiné firmě než firmě PKM Praha Ing. Pekařové.

ZASTUPITELSTVO OBCE KLOBUKY

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje závěrečný účet obce a zprávu o přezkoumání hospodaření obce za rok 2022 bez výhrad.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje účetní závěrku obce za rok 2022 bez výhrad.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje vyhlášení výběrového řízení na provedení auditu obce za rok 2023.

Výsledek hlasování: Pro 2 (Richtř, Prepletaná) Proti 7 Zdrželi se 0
Usnesení nebylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje zadání provedení auditu hospodaření obce za rok 2023 firmě PKM Praha, Ing. Pekařová.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 2 (Richtř, Prepletaná) Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

b) Schválení návrhu kupní smlouvy týkající se stavební akce „D7 Kutrovice – Panenský Týnec“. Kupní smlouva č. RSD-205460/2022-1 se týká prodeje pozemků v k.ú. Klobuky par. č. 604/22 o výměře 401 m² (orná půda), par. č. 656/2 o výměře 87 m² (ostatní plocha) a par. č. 898/2 o výměře 46 m² (ostatní plocha). Na minulém jednání bylo schváleno vyhlášení záměru prodeje těchto pozemků a nikdo jiný se nepřihlásil. Ředitelství silnic a dálnic ČR nabízí cenu, dle znaleckého posudku č. 116/2022 znalce Ing. Miroslava Rádla a následného přepočtu ve spojení s ust. § 3b zákona č. 416/2009 Sb, ve výši 137.900,- Kč (vychází 258,24 Kč za 1m²). Starostka doporučila prodat pozemky na základě navrhované ceny.

Pan Richtř položil otázku, zda zůstane po stavbě nové silnice stále průjezdná spojovací silnice od Hořešovic na křižovatku ul. Třebízského. Vysvětleno starostkou obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje prodej obecních pozemků v k.ú. Klobuky par. č. 604/22 o výměře 401 m², par. č. 656/2 o výměře 87 m² a par. č. 898/2 o výměře 46 m² Ředitelství silnic a dálnic ČR za cenu 137.900,- Kč na základě kupní smlouvy č. RSD-205460/2022-1. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

c) Byl podán návrh ke schválení návrhu nájemní smlouvy týkající se stavební akce „D7 Kutrovice – Panenský Týnec“. Nájemní smlouva č. RSD-205461/2022-1 se týká pozemků v k.ú. Klobuky par. č. 656/1 o výměře 135 m² (ostatní plocha) z celkové 831 m² a par. č. 898/1 o výměře 23 m² (ostatní plocha) z celkových 2.217 m². Ředitelství silnic a dálnic ČR tyto plochy použije jako manipulační při výstavbě. Nájem bude placen za skutečně využitý čas potřebného nájmu s tím, že výpočet je stanoven z ročního nájemného ve výši 3.792,- Kč/rok (tj. 24,- Kč/m²/rok). Na minulém jednání bylo schváleno vyhlášení záměru pronájmu těchto pozemků a nikdo jiný se nepřihlásil. Starostka obce doporučila pozemky pronajmout dle navrhovaných parametrů.

ZASTUPITELSTVO OBCE KLOBUKY

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje pronájem obecních pozemků v k.ú. Klobuky par. č. 656/1 o výměře 135 m² z celkových 831 m² a par. č. 898/1 o výměře 23 m² z celkových 2.217 m² Ředitelství silnic a dálnic ČR za cenu 24,- Kč/m²/rok na základě nájemní smlouvy č. RSD-205461/2022-1. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

d) Schválení návrhu rozpočtového opatření č. 3. Zásadními změnami jsou na straně příjmové 109.000,- Kč u položky Daň z příjmů právnických osob; na výdajové straně pak navýšení 400.000,- Kč u položky Sportovní zařízení ve vlast. obcí (vícepráce dětské hřiště), 170.000,- Kč u položky Nebytové hospodářství (sokolovna středisko, OÚ), 50.000,- Kč u položky Péče o vzhled obcí (autorizované dendrologické posudky, prořezy dřevin od autorizovaných firem včetně plošiny, frézování pařezů) a 109.000,- u položky Platby daní krajům, obcím (tato položka jde proti příjmové – jedná se o daň za obec). Finanční výbor doporučil toto rozpočtové opatření ke schválení. Na základě tohoto doporučila starostka obce toto rozpočtové opatření č. 3 schválit.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje rozpočtové opatření č. 3.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 2 (Richtř, Prepletaná) Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

e) A) Návrh ke schválení smlouvy věcného břemene – služebnosti č. IV-12-6031517/003 Klobuky, Čeradice p.č. 508/29 – smyčky KNN. V srpnu 2022 obec k této akci uzavřela smlouvu o smlouvě budoucí. Jedná se o umístění zařízení distribuční soustavy na pozemku parc. č. 297/2 v k.ú. Čeradice u Pálečku. Smlouva se uzavírá pro oprávněnou ČEZ Distribuce, a.s., zastoupenou společností ELEKTROMONTAS, a.s.. Smlouva je úplatná, obec za vložení věcného břemene obdrží jednorázově částku 2.000,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje uzavření „Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-6031517/003 Klobuky, Čeradice parc. č. 508/29 – smyčky KNN na pozemku parc. č. 297/2 v k.ú. Čeradice u Pálečku se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035 zastoupenou společností ELEKTROMONTAS, a.s. a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

c) B) Návrh ke schválení na zhodnocení finančních prostředků obce. Starostka po předchozí konzultaci se zástupkyní České spořitelny a.s., kde máme vedený účet obce, navrhla převést část financí z běžného účtu na vkladový účet (dříve termínovaný) vedený u stejné banky. Nejvýhodnější alternativou je vložení na 3 měsíce s roční úrokovou sazbou 5,9 % s možným následným revolvingem. Obec by uložila 25 mil. Kč s tím, že vždy každé tři měsíce je možnost finance převést zpět, přidat více financí nebo část odebrat. Zisk za každé 3 měsíce by byl před zdaněním více než 300 tis. Kč. Starostka obce i místostarosta Václav Henzl doporučili s ČS a.s. uzavřít smlouvu o zřízení vkladového účtu.

Pan Richtř navrhl oslovit i jiné banky.

Pan Richtř položil otázku, kam by měly směřovat získané peníze. Vysvětleno starostkou obce - do výstavby kanalizace.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje vyhlášení výběrového řízení na banku, která nejlépe zhodnotí uložené finanční prostředky obce.

Výsledek hlasování: Pro 2 (Richtř, Prepletaná) Proti 7 Zdrželi se 0
Usnesení nebylo schváleno.

ZASTUPITELSTVO OBCE KLOBUKY

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje zřízení vkladového účtu u České spořitelny a.s. a vložení finančních prostředků obce ve výši 25,000.000,- Kč na tento účet. Zároveň pověřuje starostku obce k tomuto postupu.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 2 (Richtř, Prepletaná) Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

7. ZPRÁVY MÍSTOSTAROSTŮ – NÁVRHY.

Místostarosta Pavel Klobucký: Neměl zprávu

Místostarosta Václav Henzl: Neměl zprávu, pouze sdělil, jak pokračuje jednání s panem Ryvolou ohledně možných úprav parku před Bistrem U Babičky.

8. ZPRÁVY PŘEDSEDŮ VÝBORŮ – NÁVRHY.

Finanční výbor – paní Madzarová předala zprávu – Kontrola účetní závěrky obce za rok 2022, závěrečného účtu obce a zprávy o přezkoumání hospodaření obce za rok 2022, Návrh Rozpočtového opatření č. 3 – bez připomínek a doporučuje ke schválení.

Kontrolní výbor – p. Richtř – neměl zprávu. Vyzdvihl dobře zpracované zápisy ze zasedání zastupitelstva obce Klobuky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky bere na vědomí zprávu finančního výboru zastupitelstva obce.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

Kulturní komise – paní Prepletaná předala zprávu – Příprava Dětského dne, nový termín povídání s paní Frankovou o slavných literárních osobnostech z Klobuk a okolí na 14.10.2023, organizační změna Mikulášské besídky – bude probíhat odděleně v Klobukách a Kokovicích.

Paní Prepletaná dále informovala o již uskutečněných a plánovaných kulturních akcích a přednesla svou osobní zprávu zaměřenou na údajné nevhodné chování a jednání zastupitele obce pana Klobuckého při přípravě Dětského dne k jedné člence kulturní komise.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky bere na vědomí zprávu kulturního komise.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

9. ZPRÁVY OSTATNÍCH ZASTUPITELŮ

Žádné nebyly.

10. DISKUSE, PŘIPOMÍNKY, NÁMĚTY

Místostarosta Pavel Klobucký zareagoval na připomínku paní Prepletané.



- uvítala, že vedení obce Klobuky nemá v plánu realizaci oplocení části zeleně před bistrem U Babičky (sdělení místostarosty p. Henzla i široce diskutováno na minulém zastupitelstvu obce);
- navrhla, zda by nebylo dobré rozdělit kulturní komisi pro sport a kulturu na dvě komise. Kulturní a Sportovní – vedena diskuse, kde bylo následně domluveno, že místostarosta obce pan Klobucký, který předchází dvě volební období zastával funkci předsedy komise pro tělovýchovu, sport a kulturu, bude plnit funkci chybějícího koordinačního článku při plánování a realizaci kulturních a sportovních akcí obce s ostatními místními organizacemi (TJ Sokol, Hasiči, ZŠ Klobuky).

Pan Richtř požádal o dřívější zaslání materiálů k projednání na zasedání zastupitelstva obce – vedena diskuse. Jednalo se konkrétně o materiál ke zřízení vkladového účtu. Starostka vysvětlila, že materiál s návrhem byl doručen až večer před jednáním a pokud bychom nyní neprojednali, pak by to pro obec mohla být ztráta i 200 tis. Kč. (V

ZASTUPITELSTVO OBCE KLOBUKY

měsíci červenci se jednání ZO nekoná.)

navrhl účast TV Praha u plánovaného otevření dětského hřiště. Dále rozpoutal diskusi se zastupiteli strany Nezávislých o rozvozu obědů v obci, neboť toto měli uvedené jako jednu z priorit ve svém volebním programu před komunálními volbami a po volbách se již nic z jejich strany neřeší.

položila otázku, proč jsou ověřovateli zápisu ze zasedání zastupitelstva obce Klobuky stále dokola pouze tři stejní lidé. Vysvětleno starostkou obce.

Dále požádala o vysvětlení zjištěných informací ze zápisu Finančního výboru z konce roku 2022 o nakládání s financemi od obce Klobuky pro TJ Sokol Klobuky.

Vedena diskuse. Vysvětleno přítomným členem TJ Sokol Klobuky panem Michalem Horou.

Pan Henzl otevřel téma obsazení chybějícího kronikáře obce Klobuky a po diskusi požádal přítomnou paní zda by neměla zájem se stát kronikářkou obce Klobuky. uvedla, že vzhledem k jejímu věku by tuto pozici přijala pouze pod podmínkou, že bude mít k výkonu funkce k sobě ještě jednu osobu jako zapisovatele(ku) se znalostí práce s PC programy.

Vedena diskuse k tématu Výročí založení obce Klobuky jejíž oslavy budou v roce 2026.

Paní Kubelková a upozornily na problematiku holubů a s tím souvisejícího nepořádku v kostele v Pálečku. Věc bude obcí řešena až po převedení kostela a hřbitova do majetku obce Klobuky.

závěrem požádala o možnou spolupráci obce Klobuky a ZŠ Klobuky při pořádání nejen pietních akcí, jako tomu bylo v dřívějších letech. Věc bude projednána se zástupci ZŠ Klobuky.

11. ZÁVĚR ZASEDÁNÍ.

Zasedání zastupitelstva obce bylo ukončeno v 19:58 hod.

Zápis byl vyhotoven dne: 22. 06. 2023

Zapisovatel: Pavel Klobucký

Ověřovatelé zápisu:

Radka Madzarová
Štěpán Tomec

Starostka obce:

Soňa Ottová

Přílohy zápisu:

Listina přítomných členů obecního zastupitelstva;
Hosté zastupitelstva obce Klobuky;
Pozvánka na zasedání zastupitelstva.
Rozpočtové opatření č. 3;
Zpráva finančního výboru č. 8;
Zpráva kulturní komise č. 4.