

Z Á P I S č. 8

ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE KLOBUKY
konaného dne 17. 05. 2023 v 18,30 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu

PŘÍTOMNI: pan/paní

Václav	HENZL
Pavel	KLOBUCKÝ
Jana	KUBELKOVÁ
Radoslava	MADZAROVÁ
Jiří	MAŇÁK
Marcela	PREPLETANÁ
Pavel	RICHTR
Štěpán	TOMEČ

OMLUVENI: pan/paní

Soňa OTTOVÁ

Z devíti členů Zastupitelstva obce přítomno při zahájení 8 členů účast: 88,88 %

Zasedání zastupitelstva obce se zúčastnilo 10 občanů.

1. ZAHÁJENÍ ZASEDÁNÍ OBECNÍHO ZASTUPITELSTVA.

Jednání zahájil místostarosta obce Václav Henzl v 18,30 hodin přivítáním všech přítomných. Konstatoval, že jednání bylo svoláno řádně dle zákona o obcích a upozornil, že z jednání může být pořizován audio nebo video záznam.

2. OVĚŘENÍ ZÁPISU Z MINULÉHO ZASEDÁNÍ.

Zápis ze zasedání ZO č. 7 byl ověřen jmenovanými ověřovateli bez připomínek.

3. SCHVÁLENÍ PROGRAMU JEDNÁNÍ.

Místostarosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění, a proto dal místostarosta hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje následující program svého zasedání č. 8:

1. Zahájení zasedání
2. Ověření zápisu z minulého jednání
3. Schválení programu
4. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
5. Kontrola plnění usnesení minulého zasedání
6. Zprávy starostky – návrhy ke schválení
 - a) schválení víceprací na dětském hřišti
 - b) převedení přebytku účtu ZŠ a MŠ
 - c) A) projednání stavební akce D7
B) schválení dodatku č.1
C) příspěvek na provoz Pošty Partner
D) smlouva s obcí Stradonice o zajištění požární ochrany
7. Zprávy místostarostů - návrhy
8. Zprávy předsedů výborů, komisí – návrhy
9. Zprávy ostatních zastupitelů
10. Diskuse, připomínky, náměty.
11. Závěr zasedání

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

ZASTUPITELSTVO OBCE KLOBUKY

4. URČENÍ OVĚŘOVATELŮ A ZAPISOVATELE.

Místostarosta p. Henzl určil ověřovatele zápisu paní Radku Madzarovou a pana Jiřího Maňáka a zapisovatelem Pavla Klobuckého.

5. KONTROLA PLNĚNÍ USNESENÍ Z MINULÉHO ZASEDÁNÍ.

V BODĚ SCHVALUJE:

07/08 prodej obecního pozemku v k.ú. Páleček p.č. 516/14 o výměře 18 m² [REDAKCE]
Zájemce zaplatí cenu 150,- Kč/m², tj. celkem částku 2.700,- Kč + poplatek Katastrálnímu úřadu.
Zastupitelstvo obce pověřuje starostku podpisem smlouvy;

Splněno

07/09 směnu obecního pozemku p.č. 135 k.ú. Kokovice o rozloze 6.136 m² s Metropolitní kapitulou sv. Víta za část pozemku p.č. 170 v k.ú. Kobylníky o rozloze 305 m²;

Obec čeká na smlouvu od MK.

07/10 uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě pro akci „Klobuky – Kanalizace a ČOV“ s [REDAKCE] na jeho pozemcích par. č. 126, 128, 130, 170/1, 170/2, 171/1, 737/2 a 1016 v k.ú. Klobuky. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku podpisem smlouvy;

Obec zatím vyčkává.

07/13 uzavření nové „Smlouvy o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů“ se společností EKO-KOM, a.s., IČO: 251 34 701 s platností od 1. 4. 2023;

Splněno.

Připomínky, dotazy?

Bez připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky bere na vědomí kontrolu usnesení ze zasedání č. 7 ze dne 19. dubna 2023.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

6. ZPRÁVY MÍSTOSTAROSTY – NÁVRHY KE SCHVÁLENÍ

a) Schválení víceprací a méněprací na stavbě dětského hřiště v Klobukách, které vznikly odstraněním starého plotu a následně zjištěním, že pod tímto plotem není ani základ. Celkově se jedná o 273.268,40 Kč vč DPH. Zároveň po zjištění chybějícího základu pro oplocení obec dodavatel požádal o prodloužení termínu realizace do 15. 7. 2023 a uzavření dodatku č. 1. ke smlouvě o dílo, který nový termín realizace řeší. Místostarosta doporučil vícepráce a uzavření dodatku č. 1 schválit. Připomínky, dotazy?

Pan Richtr položil otázku, proč se bude hlasovat o něčem, co se již realizuje? - vysvětleno po krátké debatě místostarostou obce panem Henzlem.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje vícepráce č. 2 a č. 3 na stavbě dětského hřiště v celkové výši 273.268,40 Kč vč. DPH a zároveň uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo na vybudování dětského hřiště s firmou TEWIKO systems s.r.o.. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku podpisem Dodatku č. 1.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 2 (p. Richtr, pí. Prepletaná) Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

b) Návrh na převedení přebytku závěrečného účtu školy, ze kterého vyplynulo, že ZŠ a MŠ hospodařila s přebytkem 3.288,13 Kč. Závěrečný účet projednal finanční výbor, který nemá žádné připomínky a doporučuje, aby byl přebytek hospodaření převeden do Rezervního fondu školy. Připomínky či dotazy?

Pan Henzl doplnil informaci o shodném stanovisku z jednání Školské rady.

ZASTUPITELSTVO OBCE KLOBUKY

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje účetní závěrku a hospodářský výsledek za rok 2022 ZŠ a MŠ Klobuky a zároveň převedení hospodářského výsledku - zisku hospodaření ZŠ a MŠ ve výši 3.288,13 Kč do Rezervního fondu školy.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

c) A) *Projednáni návrhů smluv a dohod týkajících se stavební akce „D7/Kutrovice – Panenský Týnec.“*

Nejdříve kupní smlouva č. RSD-205460/2022-1, která se týká prodeje pozemků v k.ú. Klobuky par. č. 604/22 o výměře 401 m² (orná půda), par. č. 656/2 o výměře 87 m² (ostatní plocha) a par. č. 898/2 o výměře 46 m² (ostatní plocha). Ředitelství silnic a dálnic ČR nabídlo cenu, dle znaleckého posudku č. 116/2022 znalce Ing. Miroslava Rádlu a následného přepočtu dle § 3b zákona č. 416/2009 Sb, ve výši 137.900,- Kč (vychází 258,24 Kč za 1m²). Místostarosta navrhl vyhlásit záměr prodeje těchto pozemků. Připomínky či dotazy?

Pan Richtl navrhl navýšení ceny za m² na 1000,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje vyhlášení záměru prodeje par. č. 604/22 o výměře 401 m², 656/2 o výměře 87 m² a 898/2 o výměře 46 m² v k.ú. Klobuky.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

Dále byla projednána nájemní smlouva č. RSD-205461/2022-1 na pozemky v k.ú. Klobuky par. č. 656/1 o výměře 135 m² (ostatní plocha) z celkové 831 m² a par. č. 898/1 o výměře 23 m² (ostatní plocha) z celkových 2.217 m². Ředitelství silnic a dálnic ČR by tyto plochy použilo jako manipulační plochy při výstavbě. Nájem by platili za skutečně využitý čas potřebného nájmu s tím, že výpočet bude stanoven z ročního nájemného ve výši 3.792,- Kč/rok (tj. 24,- Kč/m²/rok). Místostarosta obce navrhl vyhlásit záměr pronájmu těchto pozemků. Připomínky či dotazy?

Bez připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje vyhlášení záměru pronájmu pozemků par. č. 656/1 o výměře 135 m² a par. č. 898/1 o výměře 23 m² v k.ú. Klobuky.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

A ještě dohoda o vypořádání č. RSD-205462/2022-1, která řeší vypořádání v rámci vykácení náletových dřevin na pozemku obce p.č. 656/1 v k.ú. Klobuky, kde je souvislý porost náletů o rozloze cca 65 m² konkrétně javoru mléč. Dohoda navrhuje dvě možná řešení, z nichž první je vypořádání formou odkupu dřevin, kdy nám Ředitelství silnic a dálnic ČR vyplatí na základě znaleckého posudku 680,- Kč jako náhradu a druhým řešením je, že provedou po povolení vykácení dřevin, ale obec jako majitel si vytěžené dřevo do 14 dnů odklidí. Místostarosta obce navrhl souhlasit s variantou 1. Připomínky či dotazy?

Pan Richtl položil otázku, o jaké přesně stromy se jedná, aby nedošlo k pokácení vzrostlých stromů, které tvoří alej. Vysvětleno místostarostou obce p. Henzlem.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje uzavření Dohody o vypořádání č. RSD-205462/2022-1 s Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, která řeší variantu III. A nabídky, konkrétně vyplacení náhrady ve výši 680,- Kč dle znaleckého posudku za pokácení náletových dřevin javoru mléče na části p. č. 656/1 v k. ú. Klobuky.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

ZASTUPITELSTVO OBCE KLOBUKY

c) B) Návrh schválení Dodatku č. 1 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti od Středočeského kraje zastoupeného Integrovanou dopravou Středočeského kraje, příspěvkovou organizací. Jedná se o smlouvu, která řeší doplatky obce na dopravní obslužnost, která je nad rámec té základní. U nás se jedná pouze o doplacení za spoje linky S40 a je v roční výši pro rok 2023 – 20.983,- Kč (loni to bylo 20.458,- Kč tedy navýšení o cca 500,- Kč). Úhrady tohoto příspěvku jsou rozloženy po čtvrtletí. Místostarosta obce doporučil tento Dodatek č. 1 ke smlouvě schválit. Připomínky či dotazy?

Bez připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě na zajišťování a financování dopravní obslužnosti se Středočeským krajem, zastoupeným Integrovanou dopravou Středočeského kraje, příspěvkovou organizací, z níž vyplývá závazek obce k úhradě ročního poplatku v roce 2023 ve výši 20.983,- Kč. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

c) C) Projednání žádosti paní Marcely Prepletané o příspěvek na provoz Pošty Partner v Klobukách pro rok 2023. Místostarosta obce navrhl poskytnout příspěvek na provoz stejný jako v loňském roce ve výši 24.000,- Kč. Dotazy či připomínky?

Pan Rychtr navrhl na provoz Pošty Partner částku 32.000,-Kč., se kterou v diskusi zastupitelé souhlasili. Místostarosta obce pan Henzl přečetl závěr právního rozboru, ze kterého vyplývá, že nejde ve věci finančního příspěvku paní Prepletané, která je členem zastupitelstva obce Klobuky o střet zájmů a může se též v této věci účastnit hlasování.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje poskytnutí příspěvku na provoz Pošty Partner v Klobukách ve výši 32.000,- Kč pro rok 2023 pro paní Marcelu Prepletanou.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 1 (pí. Prepletaná)
Usnesení bylo schváleno.

c) D) Projednání návrhu na schválení žádosti od obce Stradonice na uzavření smlouvy o zajištění požární ochrany. Obec Klobuky navrhuje obci Stradonice, že tuto požární ochranu by obec prováděla za roční částku 20.160,- Kč, která bude určena na vybavení a činnost JSDH Klobuky. Tato částka se stejně jako u ostatních obcí, kterým zajišťuje obec požární ochranu, vypočte podle vzorce: sazba 140,- Kč/obyvatele x počet obyvatel k 1. 1. 2023. V případech mimořádných událostí se mimořádné výdaje vzniklé ve smluvních obcích řeší samostatně a finanční náhrada za výjezd ve výši skutečných nákladů bude uhrazena na základě vystavené faktury po každém zásahu na účet obce Klobuky. Místostarosta obce navrhl schválení uzavření této smlouvy s obcí Stradonice s platností od 1. 7. 2023. Dotazy či připomínky?

Bez připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje uzavření smlouvy s obcí Stradonice o zajištění požární ochrany od 1. 7. 2023 na dobu neurčitou. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

7. ZPRÁVY MÍSTOSTAROSTŮ – NÁVRHY.

Místostarosta Pavel Klobucký: Informoval o brzkém uzavření mostku za pomoci betonových zátarasů v ul. Učitelská, který je v dezolátním stavu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky bere na vědomí informaci Pavla Klobuckého o brzkém uzavření mostku v ul. Učitelská.

ZASTUPITELSTVO OBCE KLOBUKY

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno

Místostarosta Václav Henzl:

Informoval o proběhlé akci k oslavě výročí 150. let od vzniku Pražsko – duchcovské dráhy, jejíž součástí byla opakovaná jízda historického vlaku. Na akci obec Klobuky přispěla částkou 5 tisíc Kč.

Dále informoval o konečné podobě jízdního řádu dopravce ČD od 12/23 a o požadovaných časových posunech u autobusových spojů linky 592 jako náhrady za zrušené vlaky.

Informoval i o závěrech z jednání Školské rady, která obsahovala mimo již zmiňovaný hospodářský výsledek i informaci o obsazenosti školy a školky a návrh na vyhrazené parkoviště pro rodiče žáků a možnosti vybudování nového parkoviště u tělocvičny na místě bývalého nájezdu pro zásobování kotelnou uhlím.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje realizaci nových parkovacích míst na místě bývalého nájezdu před tělocvičnou v Klobukách.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky bere na vědomí informace místostarosty Václava Henzla o akci k výročí 150. let vzniku Pražsko – duchcovské dráhy a jednání Školské rady.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno

8. ZPRÁVY PŘEDSEDŮ VÝBORŮ – NÁVRHY.

Finanční výbor - paní Madzarová předala zprávu – Kontrola kompletní účetní závěrky Základní a Mateřské školy v Klobukách za rok 2022 – bez připomínek a doporučuje ke schválení převedení hospodářského výsledku do rezervního fondu školy.

Kontrolní výbor – Pan Richtř – upozornil, že zastupitelstvo obce Klobuky by se mělo do budoucna zamyslet nad projektovou dokumentací, která je momentálně při zadávání zakázek dost špatná.

Dále upozornil na nutnost opravy odvodňovacího kanálku v ul. Malypetrova u MŠ Klobuky, který stále není opraven.- věc bude řešena.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky bere na vědomí zprávu finančního výboru zastupitelstva obce.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

Kulturní komise – neměla žádnou zprávu.

9. ZPRÁVY OSTATNÍCH ZASTUPITELŮ

Pan Tomec informoval o akcích SDH a JSDH Klobuky a o nákupu vybavení potřebného k odchytu a likvidaci bodavého hmyzu.

10. DISKUSE, PŘIPOMÍNKY, NÁMĚTY

informoval o nedodělaném dopravním značení v Nové ul. u nádrže.

informovala o konání akce v sobotu 20. května s názvem „Procházka po hřbitovech“, která se bude konat tentokrát na hřbitově v Pálečku a bude ji komentovat , kterou po dohodě přiveze a odveze a dále položila otázku, zda budou proplaceny obcí náklady na tuto oznamovanou akci.

Prislíbeno místostarostou obce panem Henzlem, že ano.

uvedla, že by bylo dobré v obci Čeradice instalovat okapy na zrekonstruovanou kapličku. - okapy

ZASTUPITELSTVO OBCE KLOBUKY

nelze na tento historický objekt umístit, kaplička bude zkontrolována místostarostou panem Klobuckým a věc bude dále řešena.

požádala obec o posekání trávy v místní části Kokovice na dětském hřišti a okolí na Dětský den, který se koná 10. 06. 2023 – záležitost je již zajištěna.

navrhl oplocení pozemku parku u Bistra U Babičky z důvodu větší bezpečnosti hrajících se dětí – návrh měl při debatě zastupitelstva obce a občanů negativní dopad, ale zastupitelstvo obce přislíbilo, že se tímto návrhem po poradě s odborníky bude ještě zabývat.

11. ZÁVĚR ZASEDÁNÍ.

Zasedání zastupitelstva obce bylo ukončeno v 20:30 hod..

Zápis byl vyhotoven dne: 18. 05. 2023

Zapisovatel: Pavel Klobucký

Ověřovatelé zápisu:
Radka Madzarová
Jiří Maňák

Místostarosta obce
Václav Henzl

Přílohy zápisu:

Listina přítomných členů obecního zastupitelstva;
Hosté zastupitelstva obce Klobuky;
Pozvánka na zasedání zastupitelstva;
Zpráva finančního výboru č. 7.