

Z Á P I S č. 4

ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE KLOBUKY

konaného dne 20. února 2019 v 18,30 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu

PŘÍTOMNI: pan/paní

Václav	HENZL
Zdeněk	LISEC
Radoslava	MADZAROVÁ
Soňa	OTTOVÁ
Martin	PINC
Vladimír	PROCHÁZKA
Štěpán	TOMEČ

OMLUVENÍ: pan/paní

Pavel	KLOBUCKÝ
Jana	KUBELKOVÁ

Z devíti členů Zastupitelstva obce přítomno při zahájení 7 členů - účast: 77,77 %
Zasedání zastupitelstva obce se zúčastnilo šest občanů.

1. ZAHÁJENÍ ZASEDÁNÍ OBECNÍHO ZASTUPITELSTVA.

Jednání zahájila starostka obce Soňa Ottová v 18,30 hodin přivítáním všech přítomných.

2. OVĚŘENÍ ZÁPISU Z MINULÉHO ZASEDÁNÍ.

Zápis ze zasedání ZO č. 3 byl ověřen jmenovanými ověřovateli bez připomínek.

3. SCHVÁLENÍ PROGRAMU JEDNÁNÍ.

Starostka seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění, a proto dala starostka hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje následující program svého zasedání č. 4:

1. Zahájení zasedání
2. Ověření zápisu z minulého zasedání
3. Schválení programu
4. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
5. Kontrola plnění usnesení minulého zasedání
6. Zpráva starostky – návrhy ke schválení
7. Zprávy místostarostů – návrhy
8. Zprávy předsedů výborů – návrhy
9. Zprávy ostatních zastupitelů
10. Diskuse, připomínky a náměty
11. Závěr zasedání

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

4. URČENÍ OVĚŘOVATELŮ A ZAPISOVATELE.

Starostka určila ověřovatele zápisu Radoslavu Madzarovou a Vladimíra Procházku, zapisovatelem Martina Pince.

5. KONTROLA PLNĚNÍ USNESENÍ Z MINULÉHO ZASEDÁNÍ.

V BODĚ SCHVALUJE:

03/06 finanční příspěvek na činnost v roce 2019 pro Klub zdravotně postižených občanů Klobuky ve výši 30.000,- Kč a pověřuje starostku podpisem smlouvy;

Splněno.

ZASTUPITELSTVO OBCE KLOBUKY

03/07 finanční příspěvek na činnost v roce 2019 pro TJ Sokol Klobuky ve výši 200.000,- Kč a pověřuje starostku podpisem smlouvy;

Splněno.

03/09 přijetí finančního příspěvku ve výši 50.000,- Kč od společnosti Statek Novák Jarpice – Kamenice s.r.o. na údržbu části Kobylníky. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku podpisem;

Splněno.

03/10 prodej p.p.č. st. 76 v k.ú. Kokovice s objektem občanské vybavenosti – autobusové zastávky s podmínkou zachování autobusové zastávky po dobu 20 let paní L. M.. Zájemce zaplatí cenu ze znaleckého posudku, tj. 4.430,- Kč. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku podpisem smlouvy;

Splněno.

03/11 uzavření pachtovní smlouvy se společností Statek Novák Jarpice – Kamenice s.r.o. na tyto obecní pozemky či jejich část v k.ú. Čeradice u Pálečku: par.č. 343 o výměře 348 m², část par. č. 346 o výměře 340 m² z celkové výměry 1.451 m², část par. č. 347 o výměře 265 m² z celkové výměry 7.803 m², část par. č. 348 o výměře 808 m² z celkové výměry 3.083 m², část par. č. 349 o výměře 3.177 m² z celkové výměry 3.905 m², část par. č. 350 o výměře 109 m² z celkové výměry 280 m², par. č. 358 o výměře 178 m², par. č. 359 o výměře 3.062 m², část par. č. 422 o výměře 95 m² z celkové výměry 403 m², par. č. 456 o výměře 2.576 m², par. č. 469 o výměře 1.927 m², par. č. 478 o výměře 4.414 m², část par. č. 483 o výměře 65 m² z celkové výměry 358 m², par. č. 517 o výměře 4.631 m² a par. č. 547 o výměře 614 m² za roční pacht ve výši 9.044,- Kč. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku podpisem smlouvy;

Splněno.

03/12 vyhlášení úmyslu pachtu těchto obecních pozemků v k.ú. Páleček: par.č. 114 o výměře 200 m², par. č. 195/1 o výměře 492 m², par. č. 204 o výměře 302 m², par. č. 243/14 o výměře 1.447 m², par. č. 291/1 o výměře 39 m², par. č. 315/9 o výměře 91 m², par. č. 370/8 o výměře 2.000 m², par. č. 412/12 o výměře 412 m², par. č. 412/15 o výměře 335 m², par. č. 412/17 o výměře 644 m², par. č. 427/2 o výměře 485 m², par. č. 429/1 o výměře 1.068 m², par. č. 429/2 o výměře 1.622 m², par. č. 461/2 o výměře 1.348 m², par. č. 485 o výměře 4.993 m², par. č. 498/1 o výměře 1.111 m², par. č. 498/3 o výměře 524 m², par. č. 498/8 o výměře 221 m², par. č. 498/9 o výměře 1.743 m², par. č. 498/13 o výměře 879 m², par. č. 508/4 o výměře 26 m², par. č. 521 o výměře 908 m², par. č. 523 o výměře 802 m², par. č. 543/10 o výměře 2.943 m² a par. č. 607 o výměře 845 m²;

Splněno.

03/13 uzavření dodatku č. 22 ke Smlouvě č. 29/3/98 o provádění kontejnerového separovaného sběru odpadů s FCC Česká republika, s.r.o., který řeší cenu od 1.1. 2019 a zároveň pověřuje starostku obce jeho podpisem;

Splněno.

03/14 uzavření smlouvy na napsání knihy o Klobukách s panem Zdeňkem Víškem za celkovou cenu 100.000,- Kč a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy;

Splněno.

Kontrola usnesení z jednání zastupitelstva č. 3 ze dne 16. ledna 2019 byla projednána s předsedou kontrolního výboru panem Vladimírem Procházkou, který neměl žádné připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky bere na vědomí kontrolu usnesení ze svého zasedání č. 3 ze dne 16. ledna 2019.

Výsledek hlasování: Pro 7 Protí 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

6.ZPRÁVA STAROSTKY – NÁVRHY KE SCHVÁLENÍ.

a) V lednu jsme projednali žádost společnosti Statek Novák Jarpice – Kamenice s.r.o. o uzavření pachtovní smlouvy na pozemky v k.ú. Páleček k zemědělské výrobě. Pozemky firma Novák užívá. Rozhodli jsme o vyhlášení úmyslu pachtu těchto pozemků:

p.p.č.	výměra předmětem pachtu m ²
114	200

ZASTUPITELSTVO OBCE KLOBUKY

195/1	492
204	302
243/14	1.447
291/1	39
315/9	91
370/8	2.000
412/12	412
412/15	335
412/17	644
427/2	485
429/1	1.068
429/2	1.622
461/2	1.348
485	4.993
498/1	1.111
498/3	524
498/8	221
498/9	1.743
498/13	879
508/4	26
521	908
523	802
543/10	2.943
607	845

25.480

a nikdo jiný se nepřihlásil. Starostka doporučila pozemky propachtovat společnosti Statek Novák Jarpice – Kamenice s.r.o. za cenu 0,40 Kč/m²/rok, tj, roční pacht ve výši 10.192,- Kč. Nebyly žádné návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje uzavření pachtovní smlouvy se společností Statek Novák Jarpice – Kamenice s.r.o. na tyto obecní pozemky v k.ú. Páleček: par.č. 114 o výměře 200 m², par. č. 195/1 o výměře 492 m², par. č. 204 o výměře 302 m², par. č. 243/14 o výměře 1.447 m², par. č. 291/1 o výměře 39 m², par. č. 315/9 o výměře 91 m², par. č. 370/8 o výměře 2.000 m², par. č. 412/12 o výměře 412 m², par. č. 412/15 o výměře 335 m², par. č. 412/17 o výměře 644 m², par. č. 427/2 o výměře 485 m², par. č. 429/1 o výměře 1.068 m², par. č. 429/2 o výměře 1.622 m², par. č. 461/2 o výměře 1.348 m², par. č. 485 o výměře 4.993 m², par. č. 498/1 o výměře 1.111 m², par. č. 498/3 o výměře 524 m², par. č. 498/8 o výměře 221 m², par. č. 498/9 o výměře 1.743 m², par. č. 498/13 o výměře 879 m², par. č. 508/4 o výměře 26 m², par. č. 521 o výměře 908 m², par. č. 523 o výměře 802 m², par. č. 543/10 o výměře 2.943 m² a par. č. 607 o výměře 845 m² za roční pacht ve výši 10.192,- Kč. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 7 Protí 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

b) ČSAD Slaný nám zaslalo návrh na uzavření smlouvy o veřejných službách, jejímž předmětem je úhrada – kompenzace roční ztráty 2019 ČSAD z autobusového spoje č. 9. Jedná se o spoj, který přijíždí v 19:15 hod. ze Slaného. Loni jsme na tento spoj přispívali částkou 44.078,- Kč, v roce 2017 částkou 44.706,-Kč. V letošním roce nám byla zaslána smlouva pro rok 2019 s částkou 44.972,- Kč, tedy mírné meziroční navýšení. Starostka navrhla tuto smlouvu schválit. Nebyly žádné návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje finanční úhradu – kompenzaci případné roční ztráty 2019 ČSAD Slaný z autobusového spoje č. 9 až do výše 44.972,- Kč a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 7 Protí 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

c) Na obec se obrátila, jak starostka informovala již na minulém jednání, další majitelka pozemků, která požádala o

ZASTUPITELSTVO OBCE KLOBUKY

pořízení změny územního plánu z důvodu nového zařazení využití pozemků. Žadatelé souhlasí s úhradou poměrných nákladů na pořízení změny územního plánu. Jedná se o tyto pozemky:

♦ k.ú. Klobuky p.č. 254/4 (orná půda, 5277 m²), 254/6 (ostatní plocha, 1433 m²), 254/7 (orná půda, 540 m²) a 227/7 (orná půda, 1561 m²) – celková plocha 8.811 m² na plochy pro bydlení – plocha pro bydlení vesnické;

Návrh podala paní P. H.

Vyjádření územního plánování doporučuje částečně návrh zařadit do změny ÚP. Starostka navrhla souhlasit dle návrhu předloženého navrhovatelé v rozsahu doporučeném pořizovatelem, Městským úřadem ve Slaném – úřadem územního plánování. Nebyly žádné návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje pořízení změny územního plánu Klobuky dle návrhu předloženého navrhovatelkou P. H., v rozsahu doporučeném pořizovatelem, Městským úřadem ve Slaném – úřadem územního plánování čj. MUSLANY/2949/2019/SÚ.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

d) Vzhledem k tomu, že vyhlášíme výběrové řízení na realizaci podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Vodovod Čeradice - Klobuky“ je nyní vhodné, abychom schválili členy hodnotící komise. Tato komise by se měla sestávat vždy z jednoho zástupce projektanta, jednoho stavebního inženýra případně technika, dalšími členy pak budou členové zastupitelstva. Starostka navrhla toto složení: Ing. Jaroslav Knotek, projektant; Ing. Petr Madzar, stavební inženýr; Martin Pinc, místostarosta obce; Václav Henzl, místostarosta obce; Vladimír Procházka, předseda kontrolního výboru zastupitelstva obce. Náhradníky jmenovat nemusíme.

Nebyly žádné návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje složení hodnotící komise pro veřejnou zakázku „Vodovod Čeradice - Klobuky“ ve složení: Ing. Jaroslav Knotek, Ing. Petr Madzar, Martin Pinc, Václav Henzl, Vladimír Procházka.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

e) Je třeba, abychom dali do souladu účetnictví, jak jsem již několikrát sdělovala, dle aktuální právní normy. Zásadní operací je na straně příjmové 246.000,- – souhrnný dotační vztah. Finanční výbor doporučil na svém dnešním jednání toto rozpočtové opatření ke schválení. Na základě tohoto doporučila starostka schválit rozpočtové opatření č. 1. Nebyly žádné návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje rozpočtové opatření č. 1.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

7. ZPRÁVY MÍSTOSTAROSTŮ – NÁVRHY.

Místostarosta Martin Pinc informoval:

O návštěvě zástupců firmy, která zajišťuje prostory pro filmování. Tato firma spolupracuje s režiséry jako je pan Ondříček, pan Svěrák apod.. Mají zájem o pronajmutí prostor v naší sokolovně. V příštím týdnu se přijedou podívat i s filmovým štábem a režisérem Davidem Ondříčkem.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky bere na vědomí zprávu místostarosty obce pana Martina Pince o možném využití sokolovny filmaři.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

ZASTUPITELSTVO OBCE KLOBUKY

Místostarosta Václav Henzl informoval:

a) O ukončených ročních inventurách majetku obce, které proběhly bez závad. Konstatoval, že obec navýšila majetek o 4,392.000,- Kč s tím, že majetek obce k 1.1.2018 byl 122,600.000,- Kč a 31.12.2018 vzrostl na 126,992.000,- Kč. K navýšení majetku došlo zejména koupí sokolovny.

b) O své účasti na jednání o integraci veřejné dopravy v oblasti Slánska, kdy v rámci sloučení několika dopravních systémů na území Středočeského kraje a Prahy vznikne nový jednotný provázaný dopravní systém. Ten umožní zachovávat přestupní vazby a občanům cestovat na jeden jízdní doklad kombinovanou dopravou (vlaky, autobusy, pražská MHD). Některé linky budou mít i lokální mezikrajský přesah. V oblasti Klobuk dojde k jakémusi „sloučení“ linek 220069 (Slaný-Klobuky-P. Týnec) a 220082 (Slaný-Klobuky-Vraný) do nové linky 592(Slaný-Otruby-Drchkov-Zlonice-Lisovice-Stradonice-Páleček-Čeradice-Kobylníky-Klobuky-Kokovice-Úherce-P.Týnec). Návrh autobusových linek nepočítá v návozem školních a předškolních dětí z oblasti Vraného, kterých v letošním roce do Klobuk dojíždí 15. Ihned v rámci jednání byl ve shodě se starostou Vraného (za Vrbičany nebyl nikdo přítomen) vznesen společný požadavek na řešení dopravního spojení Vraný-Vrbičany-Klobuky, který bude následně podpořen i písemnou formou. Případné další připomínky je možné zasílat zástupcům IDS do 3.3.2019. Další jednání o integraci dopravy proběhne 13.3.2019 na MěÚ ve Slaném.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky bere na vědomí informaci místostarosty Václava Henzla k závěrům ročních inventur majetku obce za rok 2018 a informaci z jednání o integraci veřejné dopravy v oblasti Slánsko.

Výsledek hlasování: Pro 7 Protí 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

8. ZPRÁVY PŘEDSEDŮ VÝBORŮ - NÁVRHY.

Finanční výbor:

Pani Madzarová předala zprávu – O kontrole využití finančního příspěvku 2018 pro KZPO v souladu s uzavřenou smlouvou – bez připomínek a rozpočtové opatření č. 1 doporučuje ke schválení.

Kontrolní výbor:

Pan Procházka předal zprávu – O kontrole vybírání poplatku za psy a navrhl zrušení tohoto poplatku z důvodu malého výnosu. Po diskusi navrhla starostka tuto otázku řádně promyslet a zabývat se danou problematikou později, jelikož máme na tento rok poplatek odsouhlasený.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky bere na vědomí zprávy finančního a kontrolního výboru ZO.

Výsledek hlasování: Pro 7 Protí 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

Komise pro ŽP :

Pan Henzl na základě úkolu z lednového jednání ZO předložil návrh členů komise pro ŽP. S prací v komisi souhlasili: Martin Pinc, Vladimír Procházka, Zdeněk Liseč, Josef Plíva, Ing. Petr Madzar, František Ryvola a Jiří Maňák.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje zřízení komise „Pro životní prostředí“ ve složení: předseda Václav Henzl, členové: Martin Pinc, Vladimír Procházka, Zdeněk Liseč, ing. Petr Madzar, Josef Plíva, Jiří Maňák a František Ryvola.

Výsledek hlasování: Pro 7 Protí 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

9. ZPRÁVY OSTATNÍCH ZASTUPITELŮ.

Pan Henzl informoval o prohlídce Kořenové Čističky Odpadních vod (KČOV) v obci Kostelec nad Ohří provozované 5 let firmou DEKONTA u wellness centra s dimenzovanou kapacitou na 750 ekvivalentních obyvatel (EO) s nestálým nátokem odpadních vod, kterou absolvoval s Martinem Pincem a průvodkyní nám byla Ing. Hnátková PhDr. od výše zmíněné firmy. Pro nás je stěžejní skutečnost, že pro provoz KČOV na rozdíl od mechanicko-biologické ČOV není nutná realizace kanalizace, ale plně postačí návoz fekálním vozem a pořízovací

ZASTUPITELSTVO OBCE KLOBUKY

cena KČOV (cca 6 mil. Kč při využití gravitačních poměrů) je téměř čtvrtinová oproti ČOV (cca 20 mil. Kč.). Náklady na provoz a údržbu jsou u KČOV cca 250.000,- Kč/rok. U ČOV by tato částka nestačila ani na roční provozní energie. A realizace KČOV je do roku 2021 reálná. Jediná dosud známá "nevýhoda" je potřebná plocha, která je při nynějších technologiích min. 3 m²/EO, což při 2000 EO je něco málo přes půl hektaru plochy. Při následné diskusi byly vytipovány pozemky, které splňují gravitační poměry a jsou v blízkosti Zlonického potoka, kam by vyčištěná voda z KČOV byla odváděna. Po dohodě obdržela zástupkyně fy. DEKONTA požadované podklady a dnes nám zaslala cenovou nabídku na zpracování studie proveditelnosti (STP) nakládání s odpady se septiků a žump za celkovou cenu 80.000,- Kč bez DPH, což je 96.800,- Kč včetně DPH.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje zadání zpracování „Studie proveditelnosti pro investici výstavby obecní čistírny odpadních vod pro obec Klobuky“ firmě Dekonta a.s., IČ: 250 06 096 za cenu 96.800,- Kč včetně DPH. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 7 Protí 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

Pan Tomec informoval o výroční schůzi SDH kde se členové výjezdové jednotky dohodli na zakoupení defibrilátoru a mají zájem o zaškolení v práci s ním.

Pan Procházka informoval o mši v klobuckém kostele, která se bude konat 11. 5. 2019 v 10.00 hod. Mši bude celebrovat Světící biskup Václav Malý.

10. DISKUSE, PŘIPOMÍNKY, NÁMĚTY.

Pan Dvořák pochválil založení komise pro životní prostředí. Dále se dotázal na vývoz popelnic s komunálním odpadem. Informace mu podala starostka a odkázala na OZV o odpadech. Na otázku ohledně zřízení přechodu u budovy obecního úřadu mu bylo starostkou sděleno, že je již půl roku zadán projektantovi.

11. ZÁVĚR ZASEDÁNÍ.

Zasedání zastupitelstva obce bylo ukončeno v 19.52 hod..

Příští zasedání zastupitelstva bude ve středu dne 20. března 2019 v 18.30 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu.

Zápis byl vyhotoven dne: 27. 2. 2019

Zapisovatel: Martin Pinc

Ověřovatelé zápisu:
Radoslava Madzarová
Vladimír Procházka

Starostka obce:
Soňa Ottová

Přílohy zápisu:

Listina přítomných členů obecního zastupitelstva;
Hosté zastupitelstva obce Klobuky;
Pozvánka na zasedání zastupitelstva;
Rozpočtové opatření č. 1;
Zpráva finančního výboru č. 3;
Zpráva kontrolního výboru č. 2.