

## Z Á P I S č. 6

**ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE KLOBUKY**  
konaného dne 15. 03. 2023 v 18,30 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu

**PŘÍTOMNI:** pan/paní

Václav	HENZL
Pavel	KLOBUCKÝ
Jana	KUBELKOVÁ
Radoslava	MADZAROVÁ
Jiří	MAŇÁK
Soňa	OTTOVÁ
Marcela	PREPLETANÁ
Pavel	RICHR
Štěpán	TOMEČ

**OMLUVENI:** pan/paní

Z devíti členů Zastupitelstva obce přítomno při zahájení 8 členů účast: 100,00 %  
Zasedání zastupitelstva obce se zúčastnilo 7 občanů.

**1. ZAHÁJENÍ ZASEDÁNÍ OBECNÍHO ZASTUPITELSTVA.**

Jednání zahájila starostka obce Soňa Ottová v 18,30 hodin přivítáním všech přítomných. Konstatovala, že jednání bylo svoláno řádně dle zákona o obcích a upozornila, že z jednání může být pořizován audio nebo video záznam.

**2. OVĚŘENÍ ZÁPISU Z MINULÉHO ZASEDÁNÍ.**

Zápis ze zasedání ZO č. 5. byl ověřen jmenovanými ověřovateli bez připomínek.

**3. SCHVÁLENÍ PROGRAMU JEDNÁNÍ.**

Starostka seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění, a proto dala starostka hlasovat o návrhu programu.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje následující program svého zasedání č. 6:**

1. Zahájení zasedání
2. Ověření zápisu z minulého jednání
3. Schválení programu
4. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
5. Kontrola plnění usnesení minulého zasedání
6. Zpráva starostky – návrhy ke schválení
  - a) Návrh na vydání Změny č. 2 ÚP Klobuky
  - b) Smlouvy o zřízení služebnosti
  - c) Projednání pronájmu obecních pozemků
  - d) Projednání žádostí o odprodej obecních pozemků
  - e) Ostatní
7. Zprávy místostarostů - návrhy
8. Zprávy předsedů výborů, komisí – návrhy
9. Zprávy ostatních zastupitelů
10. Diskuse, připomínky, náměty.
11. Závěr zasedání

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0  
Usnesení bylo schváleno.

# ZASTUPITELSTVO OBCE KLOBUKY

## 4. URČENÍ OVĚŘOVATELŮ A ZAPISOVATELE.

Starostka určila ověřovatele zápisu paní Janu Kubelkovou a pana Jiřího Maňáka a zapisovatelem pana Pavla Klobuckého.

## 5. KONTROLA PLNĚNÍ USNESENÍ Z MINULÉHO ZASEDÁNÍ.

### V BODĚ SCHVALUJE:

- 05/07 uzavření „Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IP-12-6025299 Kokovice, přípojka k NN par. č. 22/2“ na pozemku par. č. 323/5 v k.ú. Kokovice se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035 zastoupenou společností ELEKTROMONT Matějka a.s. a pověřuje starostku podpisem smlouvy;  
*Splněno.*
- 05/08 vyhlášení záměru pronájmu části obecního pozemku par. č. st 159 v k.ú. Klobuky o rozloze 30 m<sup>2</sup>;  
*Splněno.*
- 05/09 poskytnutí finančního příspěvku ve výši 5.000,- Kč na pořádání akce „150 let železniční dopravy z Mostu do Slaného“ pro Klub Železničního muzea Zlonice, IČO: 69056498, Lisovice 7, Zlonice;  
*Splněno.*
- 05/10 zadání výroby autobusové zastávky v Klobukách panu Martinovi Pincovi za cenu 76.538,80 Kč bez DPH;  
*Splněno.*
- 05/11 bezúplatně převzetí kostelů v Klobukách a Pálečku včetně pozemků hřbitovů od Římskokatolické farnosti Zlonice a pověřuje starostku podpisem smlouvy;  
*Zatím čekáme na zaslání smlouvy.*
- 05/12 přijetí dotace ve výši 1,028.000,- Kč z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu obnovy venkova a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na realizaci projektu „Výstavba veřejného hřiště v obci Klobuky“, ev. č. projektu FRV/VEI/048778/2022. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku podpisem smlouvy.  
*Splněno.*

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky bere na vědomí kontrolu usnesení ze zasedání č. 5 ze dne 15. února 2023.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0  
Usnesení bylo schváleno.

## 6. ZPRÁVA STAROSTKY – NÁVRHY KE SCHVÁLENÍ

a) Všichni zastupitelé obdrželi Návrh Změny č. 2 ÚP Klobuky. Aby mohla být tato změna oficiálně vydána je potřeba ji schválit v zastupitelstvu. Do materiálu byla zapracována všechna rozhodnutí zastupitelstva i dotčených orgánů. Nebyly žádné návrhy ani připomínky.

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky jako příslušný správní orgán ve smyslu ustanovení § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů za použití § 43 odst. 4 stavebního zákona, v souladu s § 171 – 174 správního řádu a ustanovení § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti vydává Změnu č. 2 Územního plánu Klobuky po předchozím ověření souladu s politikou územního rozvoje, územně plánovací dokumentací vydanou krajem, výsledkem řešení rozporů a se stanovisky dotčených orgánů a Krajského úřadu Středočeského kraje. Změna č. 2 Územního plánu Klobuky s odůvodněním se vydává formou opatření obecné povahy.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 2 (Prepletaná, Richtr) Zdrželi se 0  
Usnesení bylo schváleno.

b) Na obec byla doručena „Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IZ-12-6001810/VB/1“. Jedná se o umístění zařízení distribuční soustavy na pozemku parc. č. 516/1 v k.ú. Páleček. Smlouva se uzavírá pro oprávněnou ČEZ Distribuce, a.s., zastoupenou společností ElektroŠkach s.r.o.. Smlouva je úplatná a my za vložení věcného břemene obdržíme jednorázově částku 1.000,- Kč. Jedná se o přípojku k nemovitosti č.p. 33 manželů Ulmani. Nebyly žádné návrhy ani připomínky.

# ZASTUPITELSTVO OBCE KLOBUKY

## Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje uzavření „Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IZ-12-6001810/VB/1“ na pozemku par. č. 516/1 v k.ú. Páleček se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035 zastoupenou společností Elektroškach s.r.o. a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0  
Usnesení bylo schváleno.

c) Na minulém jednání byla projednána žádost [redacted] o pronájem části obecního pozemku p.č. st. 159 v k.ú. Klobuky. Jedná se o část pozemku u č.p. 136 v Nové ulici, na níž by byl umístěn přístřešek pro uložení náradí. Měla by zájem o pronájem o 30 m<sup>2</sup>. Schválili jsme vyhlášení záměru pronájmu tohoto pozemku na úřední desce a nikdo jiný se nepřihlásil. Vzhledem k tomu doporučila starostka pronájem tohoto pozemku od 1. 4. 2023 za roční nájemné ve výši 100,- Kč. Nebyly žádné návrhy ani připomínky.

## Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje pronájem části obecního pozemku v k.ú. Klobuky par. č. st. 159 o výměře 30 m<sup>2</sup> [redacted] za roční nájemné ve výši 100,- Kč od 1. 4. 2023. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0  
Usnesení bylo schváleno.

d) A) Obdrželi jsme žádost [redacted] majitele č.p. 3 v k.ú. Čeradice u Pálečku o odprodej části obecního pozemku, který bezprostředně sousedí s jeho pozemky a na který my nemáme přístup. Tento pozemek by využil k dobudování zahrady. Má zájem o část pozemku p.č. 385 o výměře 173 m<sup>2</sup> z celkových 181 m<sup>2</sup> v k.ú. Čeradice u Pálečku. Souhlasí s úhradou nákladů za dělení. Pokud bychom chtěli prodat, pak je potřeba nejdříve schválit dělení pozemku. Nebyly žádné návrhy ani připomínky.

## Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje dělení pozemku par. č. 385 v k.ú. Čeradice u Pálečku a po schválení stavebním úřadem zadání geodetických prací.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0  
Usnesení bylo schváleno.

B) Na lednovém zasedání byla projednána žádost [redacted] který vlastní nemovitost č.p. 31 v Pálečku, o odprodej části obecního pozemku par. č. 516/1 o výměře cca 20 m<sup>2</sup> v k.ú. Páleček z celkové výměry 4.038 m<sup>2</sup> – jedná se o prostor, který bezprostředně sousedí s jeho nemovitostí a je zaplocen. Bylo schváleno dělení pozemku a zadány geodetické práce. Vznikl pozemek č. 516/14 o výměře 16 m<sup>2</sup>. Starostka doporučila vyhlášení záměru prodeje tohoto nově vzniklého pozemku. Nebyly žádné návrhy ani připomínky.

## Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje vyhlášení záměru prodeje nově vzniklého obecního pozemku v k.ú. Páleček par. č. 516/14 o výměře 16 m<sup>2</sup>.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0  
Usnesení bylo schváleno.

e) A) Obec obdržela žádost obecně prospěšné společnosti Přemyslovské Střední Čechy o finanční příspěvek na jeho činnost v roce 2023 ve výši 8.224,-Kč, tj. částka 8,- Kč na jednoho obyvatele (1.028). Vzhledem k tomu, že jsme členy této společnosti a společnost obci již v minulosti pomohla se získáním dotace, starostka navrhla tento příspěvek poskytnout. Nebyly žádné návrhy ani připomínky.

## Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace pro rok 2023 ve výši 8.224,-Kč na činnost společnosti Přemyslovské Střední Čechy o.p.s. a zároveň pověřuje starostku obce podpisem této smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0  
Usnesení bylo schváleno.

# ZASTUPITELSTVO OBCE KLOBUKY

B) TJ Sokol Klobuky nás požádala o dotaci na nákup zahradního traktoru pro údržbu fotbalového hřiště a okolí sokolovny. Starý traktor již nejde opravit. Podle předběžného zjištění je cena nového traktoru cca 140 tis. Kč. Starostka doporučila poskytnutí dotace ve výši 100 tis. Kč s tím, že zbytek by si Sokol uhradil ze svého. Po diskusi bylo dohodnuto poskytnutí dotace s podmínkou bezplatného přenechání starého zahradního traktoru obci.

## Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Klobuky schvaluje finanční příspěvek na nákup nového zahradního traktoru v roce 2023 pro TJ Sokol Klobuky ve výši 100.000,- Kč s podmínkou bezplatného převodu starého zahradního traktoru obci a pověřuje starostku podpisem smlouvy.**

**Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0**  
**Usnesení bylo schváleno.**

C) Starostka podala krátkou informaci o konání letošního 2. reprezentačního plesu obce Klobuky a ZŠaMŠ v Klobukách. Ples se vydařil. Účast byla o něco vyšší než v loňském roce. Po sečtení všech příjmů a výdajů byl ples ziskový se ziskem 8.973,- Kč.

D) Starostka informovala, že obec byla vyrozuměna o odkazu [REDAKCE] která obci svou závětí odkázala 300.000,- Kč. Tyto finanční prostředky obci do jednoho roku vyplatí dědic [REDAKCE] na bankovní účet obce.

## 7. ZPRÁVY MÍSTOSTAROSTŮ – NÁVRHY.

**Místostarosta Pavel Klobucký:**  
Neměl zprávu.

### **Místostarosta Václav Henzl:**

Informoval o ukončených jednáních za udržení veřejné kolejové dopravy na trase Slaný – Klobuky – Louny, o novém víkendovém jízdním řádu, který je již schválen a variantě jízdního řádu pro pracovní dny – ten je zatím v jednání. Dále podal informaci o konání Masopustu dne 18.3.2023 v Kokovicích.

## Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Klobuky bere na vědomí informace místostarosty pana Václava Henzla o výsledcích jednání za zachování vlakové dopravy Slaný – Louny a o konání Masopustního průvodu 18. 3. 2023 od 14:00 hodin v Kokovicích.**

**Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0**  
**Usnesení bylo schváleno**

## 8. ZPRÁVY PŘEDSEDŮ VÝBORŮ – NÁVRHY.

### **Finanční výbor:**

Paní Madzarová předala zprávu – Kontrola využití finančního příspěvku z rozpočtu obce na rok 2022 ve skupině „Cvičení pro radost a dobrou kondici – Klobuky“. Finanční prostředky byly využity v souladu s uzavřenou smlouvou – bez připomínek. Kontrola stavu pokladny na únor 2023 – bez připomínek.

### **Kontrolní výbor:**

Pan Richtr – neměl zprávu., ale upozornil na poškozený odtokový kanálek přes silnici v Malypetrově ulici před u MŠ.

## Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Klobuky bere na vědomí zprávu finančního výboru ZO.**

**Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0**  
**Usnesení bylo schváleno**

### **Kulturní komise:**

Neměla zprávu.

**9. ZPRÁVY OSTATNÍCH ZASTUPITELŮ**

Žádné nebyly.

**10. DISKUSE, PŘIPOMÍNKY, NÁMĚTY**

Připomínka [redacted] k zastupitelům, kteří byli proti při hlasování ohledně schválení změny územního plánu. Pan Rychtr uvedl, že dle jeho názoru byla špatná informovanost občanů a dřívější zastupitelstvo nebralo na vědomí připomínky občanů. Paní Prepletaná se nevyjádřila.

[redacted] vznesla otázku ohledně konání plánované Mikulášské nadílky, kde se kříží plánovaný termín s vánočním koncertem a ráda by tomu příště předešla.

Starostka se omluvila za tuto nepříjemnost a sdělila, že termín byl jediný možný pro pěvecký sbor. Další termíny byly až v roce 2024 a předpokládala, že tuto informaci má kulturní komise od své členky, která je zároveň členkou sboru.

[redacted] se dotazovala na povinnosti sokolníka a zkonstatovala, že byl před kulturními akcemi na sokolovně nepořádek.

Starostka - věc bude řešena se sokolníkem.

Pan Tomec sdělil, že SDH Klobuky pořádá brigádu na úklid obce – zařizuje pan Hora. Obec bude informována.

Stížnost [redacted] na nepořádek u bývalé restaurace Na Paloučku, kde se schází omladina.

Starostka o situaci informuje majitele objektu pana Batelku.

[redacted] uvedla, že by bylo dobré stanovit jednoho člověka na údržbu hřbitova a požádala o údržbu chodníku k nádraží ČD.

Starostka - věc bude řešena.

[redacted] upozornil na to, že k 31. 12. 2022 skončil ve funkci kronikáře. Informace vzata na vědomí.

**11. ZÁVĚR ZASEDÁNÍ.**

Zasedání zastupitelstva obce bylo ukončeno v 19:53 hod.

Zápis byl vyhotoven dne: 16. 03. 2023

Zapisovatel: Pavel Klobucký

Ověřovatelé zápisu:

**Jana Kubelková**

**Jiří Maňák**

-----

-----

Starostka obce:

**Soňa Ottová**

-----

**Přílohy zápisu:**

Listina přítomných členů obecního zastupitelstva;

Hosté zastupitelstva obce Klobuky;

Pozvánka na zasedání zastupitelstva;

Zpráva finančního výboru č. 5.